



**Minha Casa, Minha Vida**



AGO/2016

# MINHA CASA MINHA VIDA

	CONTRATAÇÃO MCMV 1	CONTRATAÇÃO MCMV 2	CONTRATAÇÃO MCMV 3	CONTRATAÇÃO TOTAL	UNIDADES ENTREGUES
<b>TOTAL MCMV</b>	<b>1.005.128</b>	<b>2.750.000</b>	<b>635.059</b>	<b>4.390.187</b>	<b>2.986.389</b>
FAIXA 1	482.741	1.226.605	48.790	1.758.136	1.060.347
EMPRESAS	404.128	917.815	2.926	1.324.869	835.615
RURAL	6.817	159.839	27.550	194.206	131.059
URBANAS	8.024	45.858	18.314	72.196	8.915
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	63.772	103.093	0	166.865	84.758
FAIXA 2	375.764	1.216.341	510.134	2.102.239	1.676.444
FAIXA 3	146.623	307.054	76.135	529.812	249.598

Balanço PMCMV

Total de contratações até 31/07

# MINHA CASA MINHA VIDA

## CONTRATAÇÃO/ANO

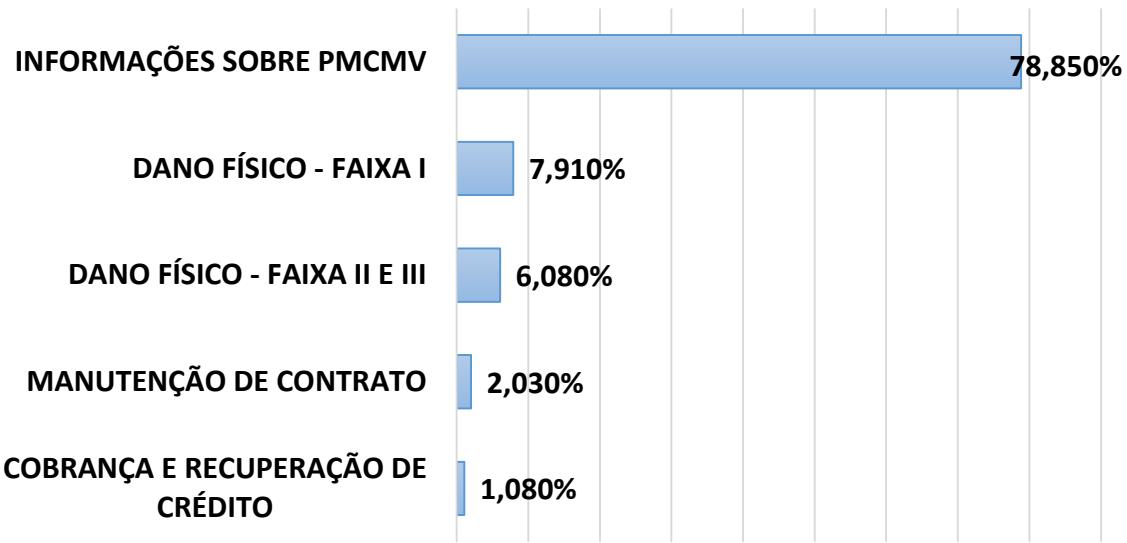
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
<b>TOTAL MCMV</b>	<b>286.305</b>	<b>718.823</b>	<b>508.199</b>	<b>798.749</b>	<b>940.468</b>	<b>502.584</b>	<b>402.145</b>	<b>232.914</b>
<b>FAIXA 1</b>	<b>143.894</b>	<b>338.847</b>	<b>104.311</b>	<b>389.073</b>	<b>557.961</b>	<b>175.260</b>	<b>16.890</b>	<b>31.900</b>
EMPRESAS	143.484	260.644	83.358	306.847	419.940	107.670	1.188	1.738
RURAL	101	6.716	12.295	41.724	56.899	48.921	9.064	18.486
URBANAS	309	7.715	2.988	7.751	16.382	18.737	6.638	11.676
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	0	63.772	5.670	32.751	64.740	-68	0	0
<b>FAIXA 2</b>	<b>98.593</b>	<b>277.171</b>	<b>325.953</b>	<b>311.965</b>	<b>288.708</b>	<b>289.715</b>	<b>344.729</b>	<b>165.405</b>
<b>FAIXA 3</b>	<b>43.818</b>	<b>102.805</b>	<b>77.935</b>	<b>97.711</b>	<b>93.799</b>	<b>37.609</b>	<b>40.526</b>	<b>35.609</b>

**Balanço PMCMV**

Contratação anual (até 31/07)

De olho na qualidade

## MOTIVOS COM MAIOR VOLUME DE ACIONAMENTO



Mais de 1.066.000 atendimentos – 78,85% são informações e orientações gerais do PMCMV

13,99% dos atendimentos geraram reclamações sobre DANOS FÍSICOS

As reclamações de DANOS FÍSICOS representam 3,65% dos imóveis entregues

DDG 0800 721 6268 - Reclamações, dúvidas, sugestões e elogios sobre o PMCMV

MCMV 1,2 e 3  
ESTÁGIO DE OBRAS  
E  
ENTREGAS

## Minha Casa Minha Vida 1,2 e 3

	CONTRATADO	EM PREPARAÇÃO	UNIDADES EM OBRAS	UNIDADES CONCLUÍDAS	UNIDADES ENTREGUES
<b>TOTAL MCMV</b>	<b>4.390.187</b>	<b>366.715</b>	<b>810.957</b>	<b>3.212.515</b>	<b>2.986.389</b>
<b>FAIXA 1</b>	<b>1.758.136</b>	<b>102.983</b>	<b>551.763</b>	<b>1.103.390</b>	<b>1.060.347</b>
EMPRESAS	1.324.869	56.755	408.231	859.883	835.615
RURAL	194.206	21.925	40.292	131.989	131.059
URBANAS	72.196	17.742	42.088	12.366	8.915
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	166.865	6.561	61.152	99.152	84.758
<b>FAIXA 2</b>	<b>2.102.239</b>	<b>146.431</b>	<b>189.838</b>	<b>1.765.970</b>	<b>1.676.444</b>
<b>FAIXA 3</b>	<b>529.812</b>	<b>117.301</b>	<b>69.356</b>	<b>343.155</b>	<b>249.598</b>

Balanço PMCMV

Posição (até 31/07)

# Entregas Todas FAIXAS MCMV 1,2 e 3

Entregas do MCMV 1 - por faixa do programa									
Descrição	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	67	9.340	110.928	159.474	84.849	35.657	19.033	9.563	428.911
FAIXA 2	66.375	233.874	2.944	14.333	14.798	6.696	78	41	339.139
FAIXA 3	10.506	35.870	2.159	9.544	16.712	4.479	17	42	79.329
<b>TOTAL</b>	<b>76.948</b>	<b>279.084</b>	<b>116.031</b>	<b>183.351</b>	<b>116.359</b>	<b>46.832</b>	<b>19.128</b>	<b>9.646</b>	<b>847.379</b>

Entregas do MCMV 2 - por faixa do programa								
Descrição	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral	
FAIXA 1	2.185	15.264	78.226	181.695	182.503	151.885	611.758	
FAIXA 2	174.253	185.641	243.710	269.587	118.366	31.305	1.022.862	
FAIXA 3	14.700	15.334	28.607	39.726	23.122	8.063	129.552	
<b>TOTAL</b>	<b>191.138</b>	<b>216.239</b>	<b>350.543</b>	<b>491.008</b>	<b>323.991</b>	<b>191.253</b>	<b>1.764.172</b>	

Entregas do MCMV 3 - por faixa do programa								
Descrição	2015	2016	Total geral					
FAIXA 1			144					
FAIXA 2			97.699					
FAIXA 3			4.343					
<b>TOTAL</b>	<b>102.186</b>	<b>272.652</b>	<b>374.838</b>					

Entregas do MCMV 1, 2 e 3 - por faixa do programa									
Descrição	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	67	9.340	113.113	174.738	163.075	217.352	201.680	180.982	1.060.347
FAIXA 2	66.375	233.874	177.197	199.974	258.508	276.283	216.143	248.090	1.676.444
FAIXA 3	10.506	35.870	16.859	24.878	45.319	44.205	27.482	44.479	249.598
<b>TOTAL</b>	<b>76.948</b>	<b>279.084</b>	<b>307.169</b>	<b>399.590</b>	<b>466.902</b>	<b>537.840</b>	<b>445.305</b>	<b>473.551</b>	<b>2.986.389</b>

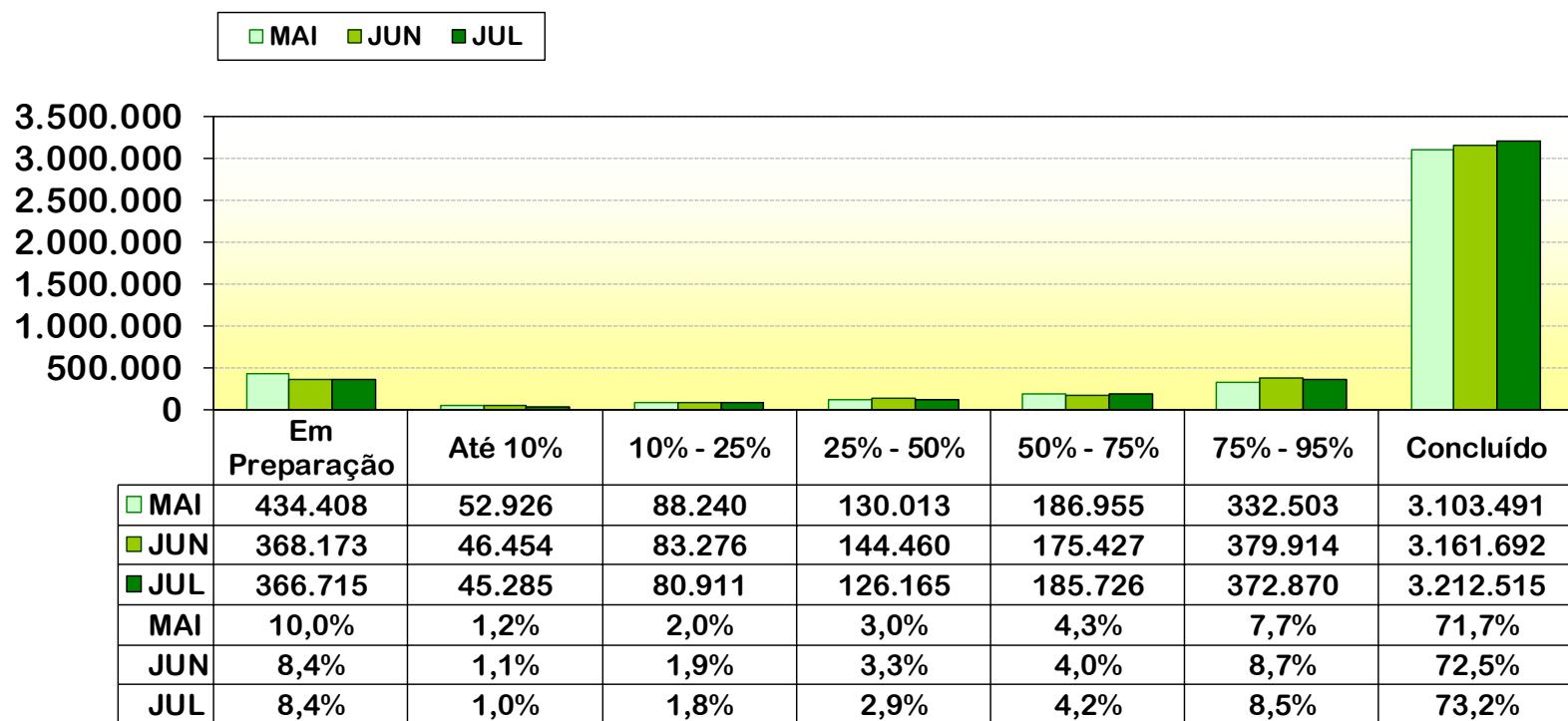
Entregas do MCMV 1,2 e 3 - por perfil de renda das famílias atendidas								
Descrição	Total geral	%						
ATÉ R\$ 1.600,00	1.549.278	51,88						
DE R\$ 1.600,01 ATÉ R\$ 3.250,00	1.281.302	42,90						
DE R\$ 3.250,01 ATÉ R\$ 5.000,00	155.809	5,22						
<b>TOTAL</b>	<b>2.986.389</b>	<b>100,00</b>						

Balanço PMCMV

Posição (até 31/07)

# Evolução nas Obras - Todas as Faixas – MCMV 1,2 e 3

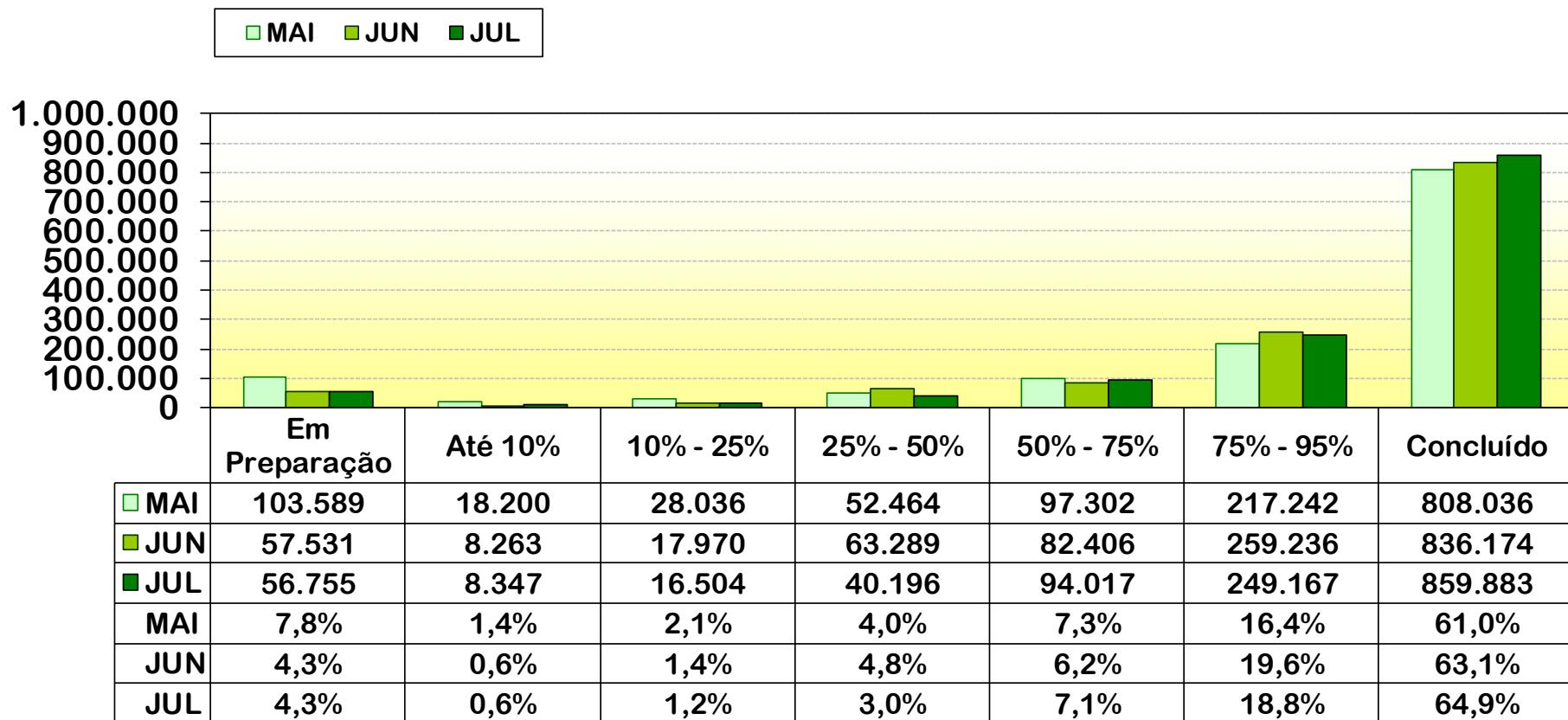
Total de unidades em obras: **810.957**



# MCMV - Empresas

# Evolução de Obras FAIXA 1 Empresas – MCMV 1,2 e 3

Total de unidades em obras: 408.231



# Minha Casa, Minha Vida – Obras paralisadas



Regulamentação	Procedimentos Implantados	Operacional FAR
<p><b>Portaria Mcidades 079/2016</b>            Autorizou aporte e suplementação de recursos FAR para retomada de obras  <u>Aporte:</u> quando ocorrer substituição da construtora, com multa e negativação  <u>Suplementação:</u> quando for necessário reequilíbrio de contrato por fato superveniente</p> <p><b>Manual do Agente Operador – FP706</b>            Define os critérios para fato superveniente            Estabelece premissa para definição do custo de retomada</p>	<p><b>Edital de chamamento público (MO 30361)</b>            Cadastro de empresas pré-qualificadas por UF ou região, realizado pela GIHAB</p> <p><b>Objetivo</b>            Celeridade, economicidade e transparência na retomada de obras</p> <p><b>Escopo</b>            Habitação, equipamento, infra e legalização</p> <p><b>Critério de qualificação</b>            Experiência em obras de habitação social</p> <p><b>Critérios de Habilitação</b>            Idênticos aos da contratação</p> <p><b>Critério de seleção e contratação</b>            Menor proposta a partir do valor de referência CAIXA</p>	<p>Foram criadas regras, premissas e condições para tomada de decisões decentralizadas (GIHAB e SR) agilizando o processo</p> <p>Controle dos votos aprovados pela ponta (Comitê Regional PMCMV), submetendo-os ao Agente Operador (SUFUS) e para a GEHPA (SUHEN), que monitoram, por parâmetros, as deliberações descentralizadas</p> <p>Foram criados roteiros e modelos para padronizar e facilitar o trabalho administrativo e operacional</p>

**PMCMV**

FAR/FGTS (Finalizar Obras)

REALIZADO EM JUN a  
Jul 2016

38 empreendimentos  
12.145 UH

ATÉ  
Set 2016

40 empreendimentos  
15.050 UH

ATÉ  
Nov 2016

55 empreendimentos  
22.008 UH

ATÉ  
30 DEZ 2016

25 empreendimentos  
8.977 UH

**158 empreendimentos**

**58.180 UH**