

Minha Casa, Minha Vida



AGO/2016

MINHA CASA MINHA VIDA

	CONTRATAÇÃO MCMV 1	CONTRATAÇÃO MCMV 2	CONTRATAÇÃO MCMV 3	CONTRATAÇÃO TOTAL	UNIDADES ENTREGUES
TOTAL MCMV	1.005.128	2.750.000	635.059	4.390.187	2.986.389
FAIXA 1	482.741	1.226.605	48.790	1.758.136	1.060.347
EMPRESAS	404.128	917.815	2.926	1.324.869	835.615
RURAL	6.817	159.839	27.550	194.206	131.059
URBANAS	8.024	45.858	18.314	72.196	8.915
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	63.772	103.093	0	166.865	84.758
FAIXA 2	375.764	1.216.341	510.134	2.102.239	1.676.444
FAIXA 3	146.623	307.054	76.135	529.812	249.598

Balanço PMCMV

Total de contratações até 31/07

MINHA CASA MINHA VIDA

CONTRATAÇÃO/ANO

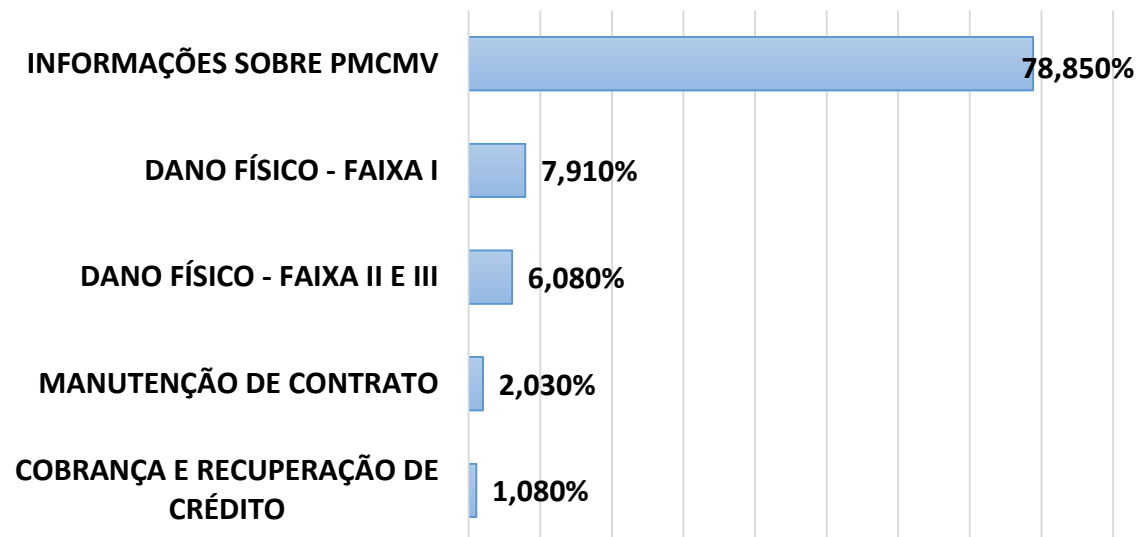
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
TOTAL MCMV	286.305	718.823	508.199	798.749	940.468	502.584	402.145	232.914
FAIXA 1	143.894	338.847	104.311	389.073	557.961	175.260	16.890	31.900
EMPRESAS	143.484	260.644	83.358	306.847	419.940	107.670	1.188	1.738
RURAL	101	6.716	12.295	41.724	56.899	48.921	9.064	18.486
URBANAS	309	7.715	2.988	7.751	16.382	18.737	6.638	11.676
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	0	63.772	5.670	32.751	64.740	-68	0	0
FAIXA 2	98.593	277.171	325.953	311.965	288.708	289.715	344.729	165.405
FAIXA 3	43.818	102.805	77.935	97.711	93.799	37.609	40.526	35.609

Balanco PMCMV

Contratação anual (até 31/07)

De olho na qualidade

MOTIVOS COM MAIOR VOLUME DE ACIONAMENTO



Mais de 1.066.000 atendimentos – 78,85% são informações e orientações gerais do PMCMV

13,99% dos atendimentos geraram reclamações sobre DANOS FÍSICOS

As reclamações de DANOS FÍSICOS representam 3,65% dos imóveis entregues

DDG 0800 721 6268 - Reclamações, dúvidas, sugestões e elogios sobre o PMCMV

MCMV 1,2 e 3 ESTÁGIO DE OBRAS E ENTREGAS

Obras e Entregas

Minha Casa Minha Vida 1,2 e 3

	CONTRATADO	EM PREPARAÇÃO	UNIDADES EM OBRAS	UNIDADES CONCLUÍDAS	UNIDADES ENTREGUES
TOTAL MCMV	4.390.187	366.715	810.957	3.212.515	2.986.389
FAIXA 1	1.758.136	102.983	551.763	1.103.390	1.060.347
EMPRESAS	1.324.869	56.755	408.231	859.883	835.615
RURAL	194.206	21.925	40.292	131.989	131.059
URBANAS	72.196	17.742	42.088	12.366	8.915
ABAIXO DE 50 MIL (Min. Cidades)	166.865	6.561	61.152	99.152	84.758
FAIXA 2	2.102.239	146.431	189.838	1.765.970	1.676.444
FAIXA 3	529.812	117.301	69.356	343.155	249.598

Entregas Todas FAIXAS MCMV 1,2 e 3

Entregas do MCMV 1 - por faixa do programa									
Descrição	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	67	9.340	110.928	159.474	84.849	35.657	19.033	9.563	428.911
FAIXA 2	66.375	233.874	2.944	14.333	14.798	6.696	78	41	339.139
FAIXA 3	10.506	35.870	2.159	9.544	16.712	4.479	17	42	79.329
TOTAL	76.948	279.084	116.031	183.351	116.359	46.832	19.128	9.646	847.379

Entregas do MCMV 2 - por faixa do programa							
Descrição	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	2.185	15.264	78.226	181.695	182.503	151.885	611.758
FAIXA 2	174.253	185.641	243.710	269.587	118.366	31.305	1.022.862
FAIXA 3	14.700	15.334	28.607	39.726	23.122	8.063	129.552
TOTAL	191.138	216.239	350.543	491.008	323.991	191.253	1.764.172

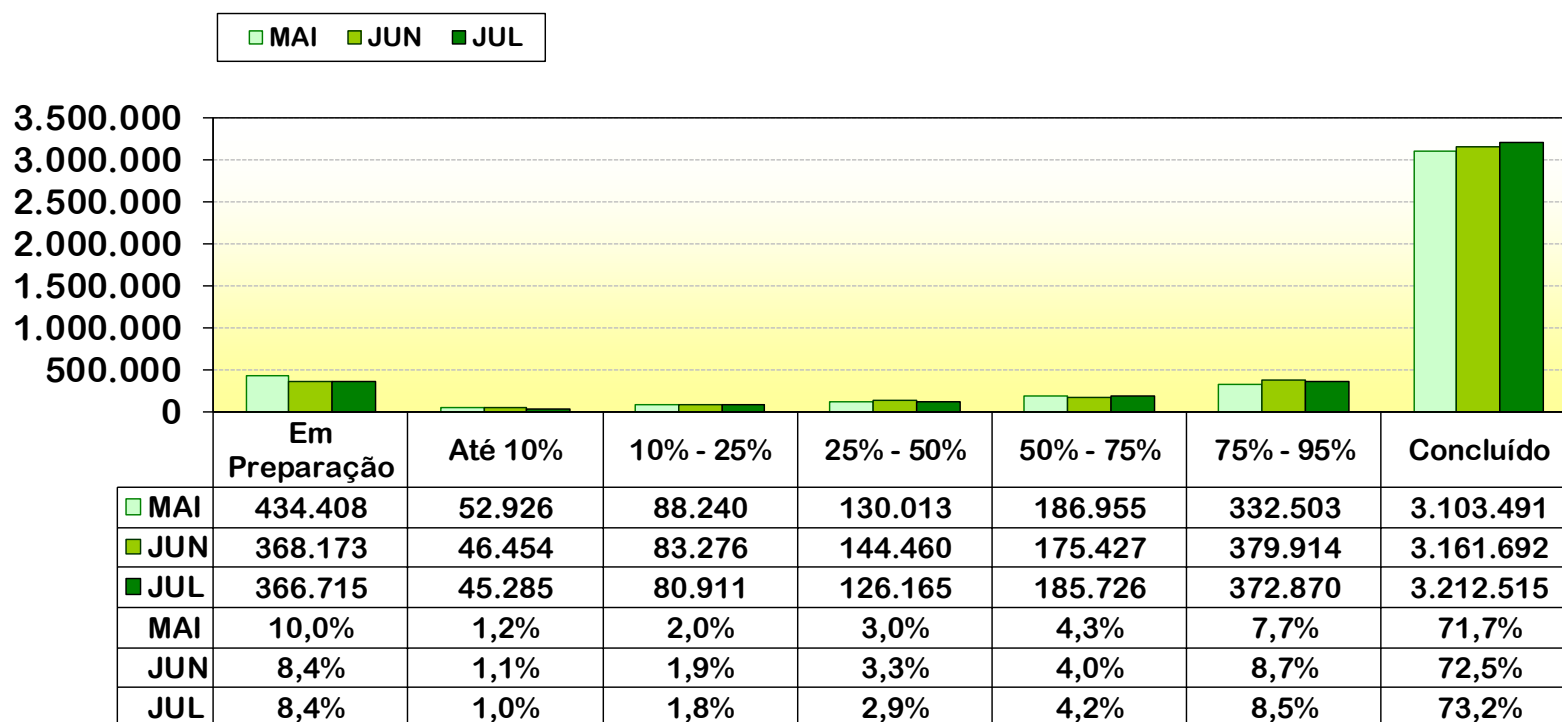
Entregas do MCMV 3 - por faixa do programa			
Descrição	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	144	19.534	19.678
FAIXA 2	97.699	216.744	314.443
FAIXA 3	4.343	36.374	40.717
TOTAL	102.186	272.652	374.838

Entregas do MCMV 1, 2 e 3 - por faixa do programa									
Descrição	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Total geral
FAIXA 1	67	9.340	113.113	174.738	163.075	217.352	201.680	180.982	1.060.347
FAIXA 2	66.375	233.874	177.197	199.974	258.508	276.283	216.143	248.090	1.676.444
FAIXA 3	10.506	35.870	16.859	24.878	45.319	44.205	27.482	44.479	249.598
TOTAL	76.948	279.084	307.169	399.590	466.902	537.840	445.305	473.551	2.986.389

Entregas do MCMV 1,2 e 3 - por perfil de renda das famílias atendidas		
Descrição	Total geral	%
ATÉ R\$ 1.600,00	1.549.278	51,88
DE R\$ 1.600,01 ATÉ R\$ 3.250,00	1.281.302	42,90
DE R\$ 3.250,01 ATÉ R\$ 5.000,00	155.809	5,22
TOTAL	2.986.389	100,00

Evolução nas Obras - Todas as Faixas – MCMV 1,2 e 3

Total de unidades em obras: **810.957**

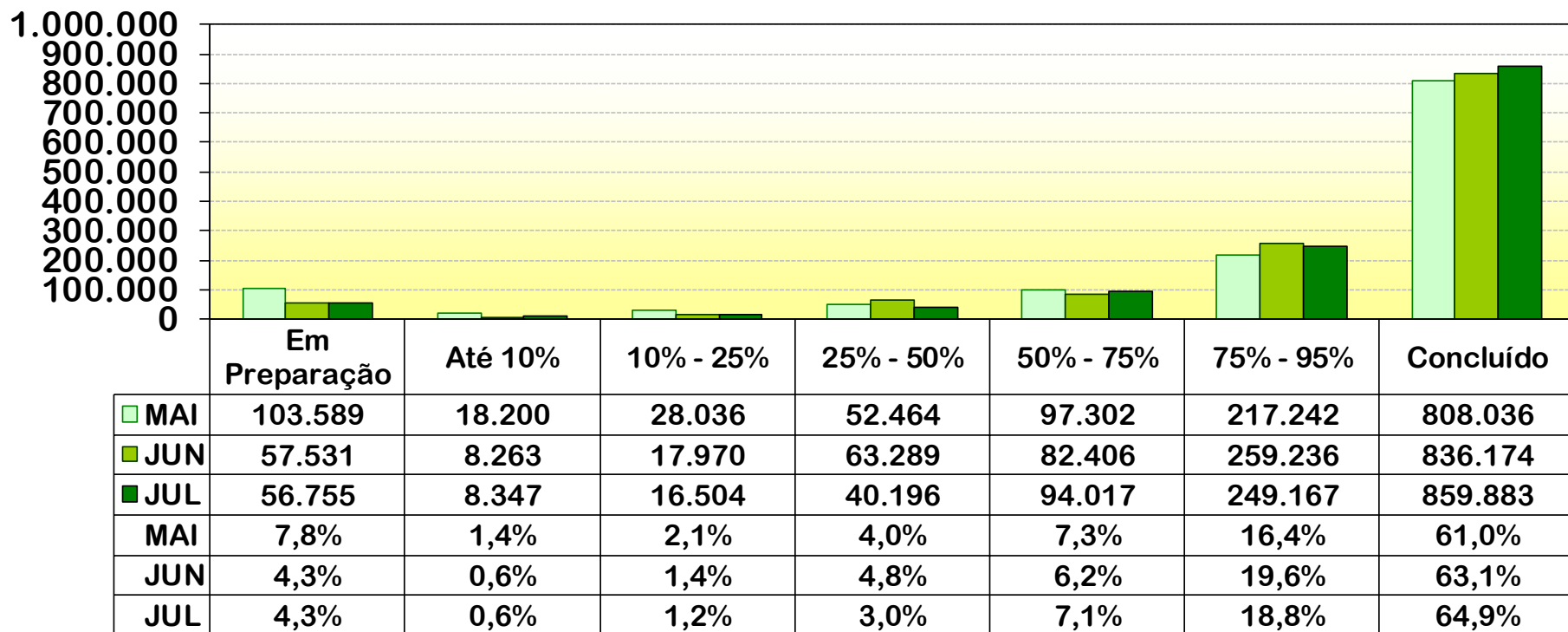


MCMV - Empresas

Evolução de Obras FAIXA 1 Empresas – MCMV 1,2 e 3

Total de unidades em obras: 408.231

MAI JUN JUL



Minha Casa, Minha Vida – Obras paralisadas



Regulamentação	Procedimentos Implantados	Operacional FAR
<p>Portaria Mcidades 079/2016 Autorizou aporte e suplementação de recursos FAR para retomada de obras <u>Aporte</u>: quando ocorrer substituição da construtora, com multa e negativação <u>Suplementação</u>: quando for necessário reequilíbrio de contrato por fato superveniente</p> <p>Manual do Agente Operador – FP706 Define os critérios para fato superveniente Estabelece premissa para definição do custo de retomada</p>	<p>Edital de chamamento público (MO 30361) Cadastro de empresas pré-qualificadas por UF ou região, realizado pela GIHAB</p> <p>Objetivo Celeridade, economicidade e transparência na retomada de obras</p> <p>Escopo Habitação, equipamento, infra e legalização</p> <p>Critério de qualificação Experiência em obras de habitação social</p> <p>Critérios de Habilitação Idênticos aos da contratação</p> <p>Critério de seleção e contratação Menor proposta a partir do valor de referência CAIXA</p>	<p>Foram criadas regras, premissas e condições para tomada de decisões descentralizadas (GIHAB e SR) agilizando o processo</p> <p>Controle dos votos aprovados pela ponta (Comitê Regional PMCMV), submetendo-os ao Agente Operador (SUFUS) e para a GEHPA (SUHEN), que monitoram, por parâmetros, as deliberações descentralizadas</p> <p>Foram criados roteiros e modelos para padronizar e facilitar o trabalho administrativo e operacional</p>

PMCMV

FAR/FGTS (Finalizar Obras)

REALIZADO EM JUN a
Jul 2016

38 empreendimentos
12.145 UH

ATÉ
Set 2016

40 empreendimentos
15.050 UH

ATÉ
Nov 2016

55 empreendimentos
22.008 UH

ATÉ
30 DEZ 2016

25 empreendimentos
8.977 UH

158 empreendimentos

58.180 UH