

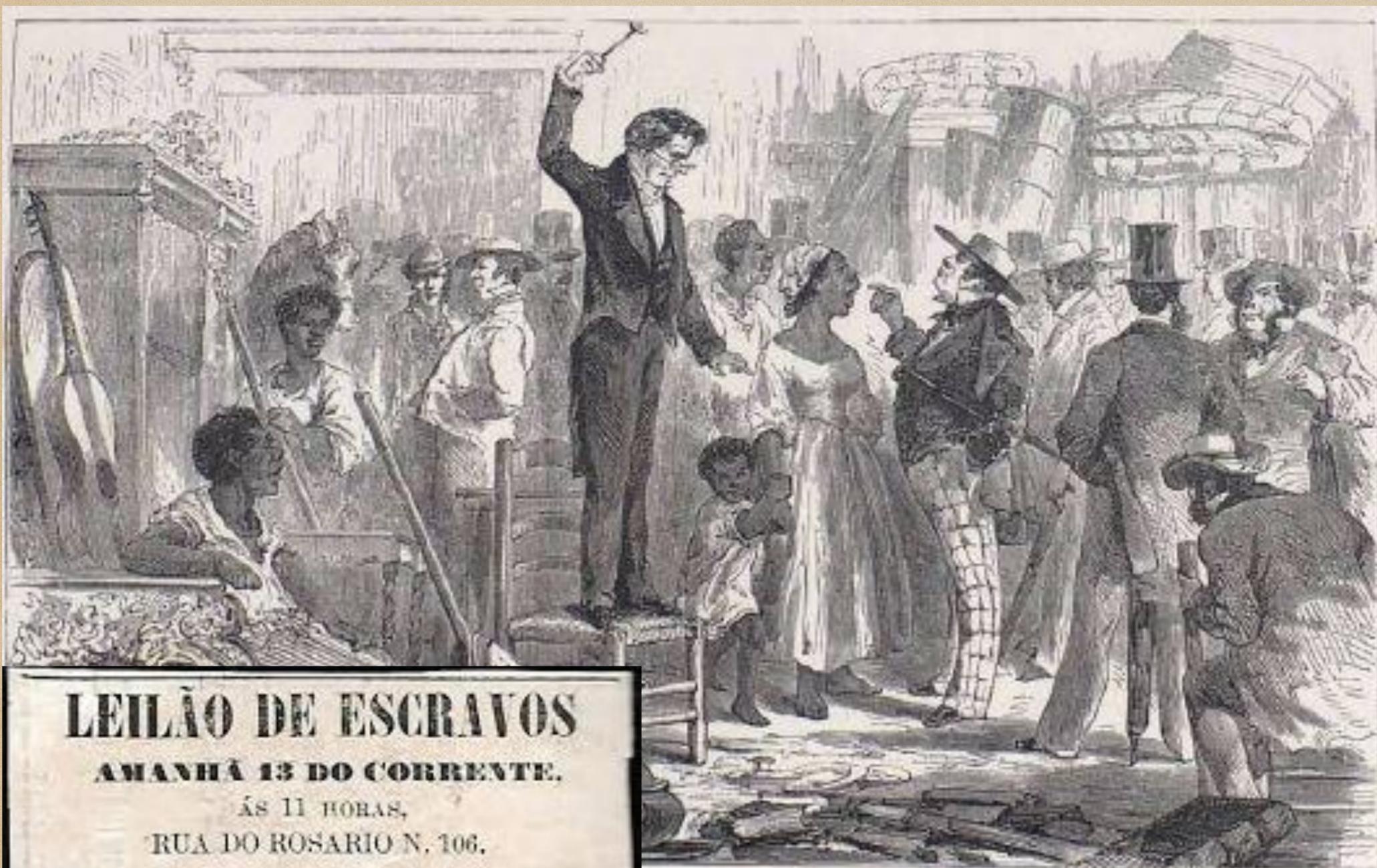
---

# ALEIBRAS

Associação da Leiloeira Oficial Brasileira



# Leiloaria Oficial no Brasil - O Início



## LEILÃO DE ESCRAVOS

AMANHÃ 13 DO CORRENTE.

ÀS 11 HORAS,

RUA DO ROSARIO N. 106.

**Antonio de Moraes Silva**

venderá em leilão amanhã, por conta de quem pertencer, diversos escravos com e sem officios, para pagamento de hypothecas.

laves, à Rio-de-Janeiro.

HOJE  
terça-feira 12 do corrente

AN 1012 HORAS.

## LEILÃO

de uma porção de escravos de ambos os sexos, com e sem officios, moleques, negrinhas, pretos e pretas para roça, e pretos velhos, e na mesma occasião serão vendidos por conta de uma pessoa que se retira, os escravos seguintes:

Anna, crioula, com um filho de sete mezes e propria para ama de leite.

Joaquim, preto, carpinteiro.

Germano, de todo o serviço.

Aguel, parfinho, pagem.

Zacarias, crioula, moleque.

Jose, mina, de roça.

João, cassage, seguro em 1500\$.

**L. A. dos Santos**

faz o leilão acima, hoje em seu armazem

RUA DO OUVIDOR N. 117.

ÀS 10 1/2 HORAS.

# Quem é o leiloeiro nos dias atuais?

1 – Profissional que especializou-se em função das demandas do mercado

2 – Atuam em áreas específicas, seja uma, duas ou mais... Mas tem que agregar valor e entregar serviços

3 – Exemplo: judiciais, imóveis, arte, etc...

E o leiloeiro atuante na área de veículos?

# Como atuam os leiloeiros especializados em veículos?

Prestam/Demandam serviços variados que o mercado precisa:

Remoção

Guarda

Preparação/liberação

Despachante

Divulgação

Tecnologia

Controles

Atuações em Processos

Avaliações e Vistorias

Laudos Técnicos



Foto ilustrativa

# Sob a ótica de mercado, como estão funcionando os leilões de veículos no Brasil?

- 1 – Os leiloeiros atuantes na área de veículos tem capacidade para atender a demanda;
- 2 – Empresas (oriundas de guincho, estacionamentos ou dos pátios de leilão), nasceram com a necessidade das últimas décadas e cresceram. Podem executar os investimentos;
- 3 – Novos entrantes capacitados e com poder de investimento surgiram nos últimos anos;
- 4 – O mercado comprador está maduro e pronto para atender as demandas e absorver as ofertas. Há uma “indústria” colossal de comercio e serviços girando em torno do leilões;

**FALTAM DADOS OFICIAIS**

# Porque os pátios estão superlotados?

## VALIDAR PREMISSAS

- Os veículos são ativos.
- Apreendidos por força de lei e por força de lei dever ser tratados de maneira responsável
- Urgente a solução para a economia
- Temos uma legislação clara e atualizada

# Se sabemos disso, por que os pátios estão superlotados?

1. Os veículos são ativos – Nunca foram nem são tratados como tal.
2. Apreendidos por força de lei e por força de lei dever ser tratados de maneira responsável – seguir os prazos e fluxos legais. O estado não tem vocação, expertise, braços, recursos e nem apetite. Pune-se o cidadão e não retorna o bem. Todos perdem
3. Urgente a solução para a economia. A alienação imediata(prazos de lei) além de injetar \$ bilhões na economia(impostos/devolução) libera o CPF dos ex-proprietarios
4. Legislação clara e atualizada – Recente. Falta aplicação e fiscalização. As restrições judiciais/admin. penalizam os leiloeiros com vendas insolúveis para os compradores.

# Como resolver a questão dos superlotados?

1. Terceirizar/conceder a gestão do processo inteiro. Pátios públicos não são os imóveis. São gestão, tecnologia e eficiência. Fora isso são depósitos abandonados;
2. Fiscalizar os terceirizados/concessionários para evitar mais prejuízos;
3. Integrar os sistemas Judiciais/Administrativos para agilizar as liberações
4. PROCESSO ORIGINÁRIO COMO NO WS – SENATRAN - CNJ EM HOMOLOGAÇÃO

---

**ALEIBRAS**

Associação da Leiloeira Oficial Brasileira

