

Legado Jogos Olímpicos Rio 2016

Audiência Pública – Abril/2017

Comissão do Esporte da Câmara dos Deputados



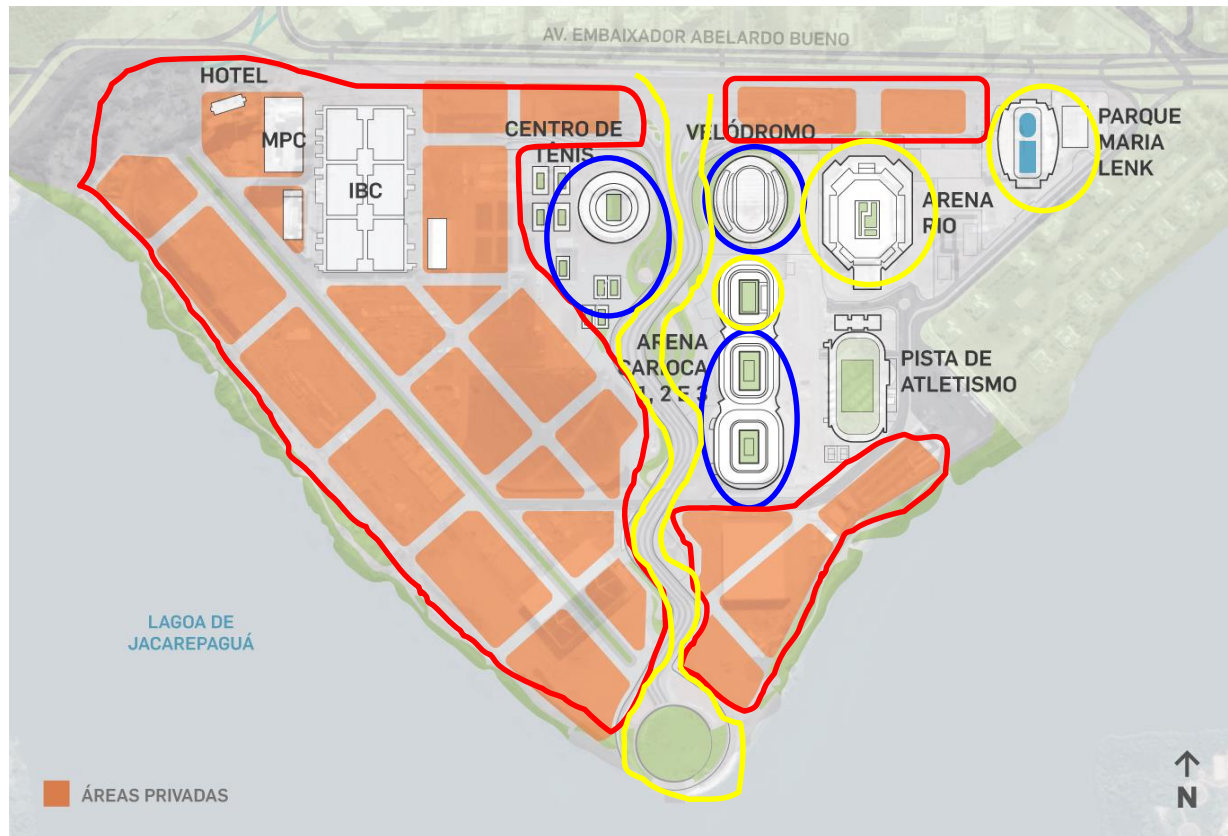
PARQUE OLÍMPICO DA BARRA DA TIJUCA

Legado real vs. “Parque Olímpico” modo Jogos



PARQUE OLÍMPICO DA BARRA DA TIJUCA

Modo Legado Atual



Privado

Município

União

ÁREAS PRIVADAS

Recursos / Construção dos Equipamentos

Equipamentos	Recurso	Execução	Valor
Arenas 1, 2 e 3 + Infraestrutura	Municipal	Municipal (PPP)	R\$ 1,5 bilhão (R\$ 850 milhões em imóveis)
Velódromo, Tênis, Handebol e Natação	Federal	Municipal (Lei 8666/1993)	R\$ 873 milhões

Em 23.12.2016 - Termo de Cessão de Uso n.º 139/2016 entre Município e União, através do Ministério do Esporte:

- União assume gestão das Arenas 1 e 2, Velódromo e Tênis a partir de 5.3.3017;
- União se responsabiliza pelos recursos para a desmontagem e remontagem da Arena do Futuro e Centro Aquático, obras que serão contratadas pelo Município do Rio de Janeiro; e
- Município do Rio de Janeiro assume gestão da Arena 3 e serviços das áreas externas públicas.

Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017

Município

- Parque Público já aberto nos finais de semana;
- Arenas em bom estado (responsabilidade do Município até 5.3.2017);
- Serviços nas áreas externas em andamento.

Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



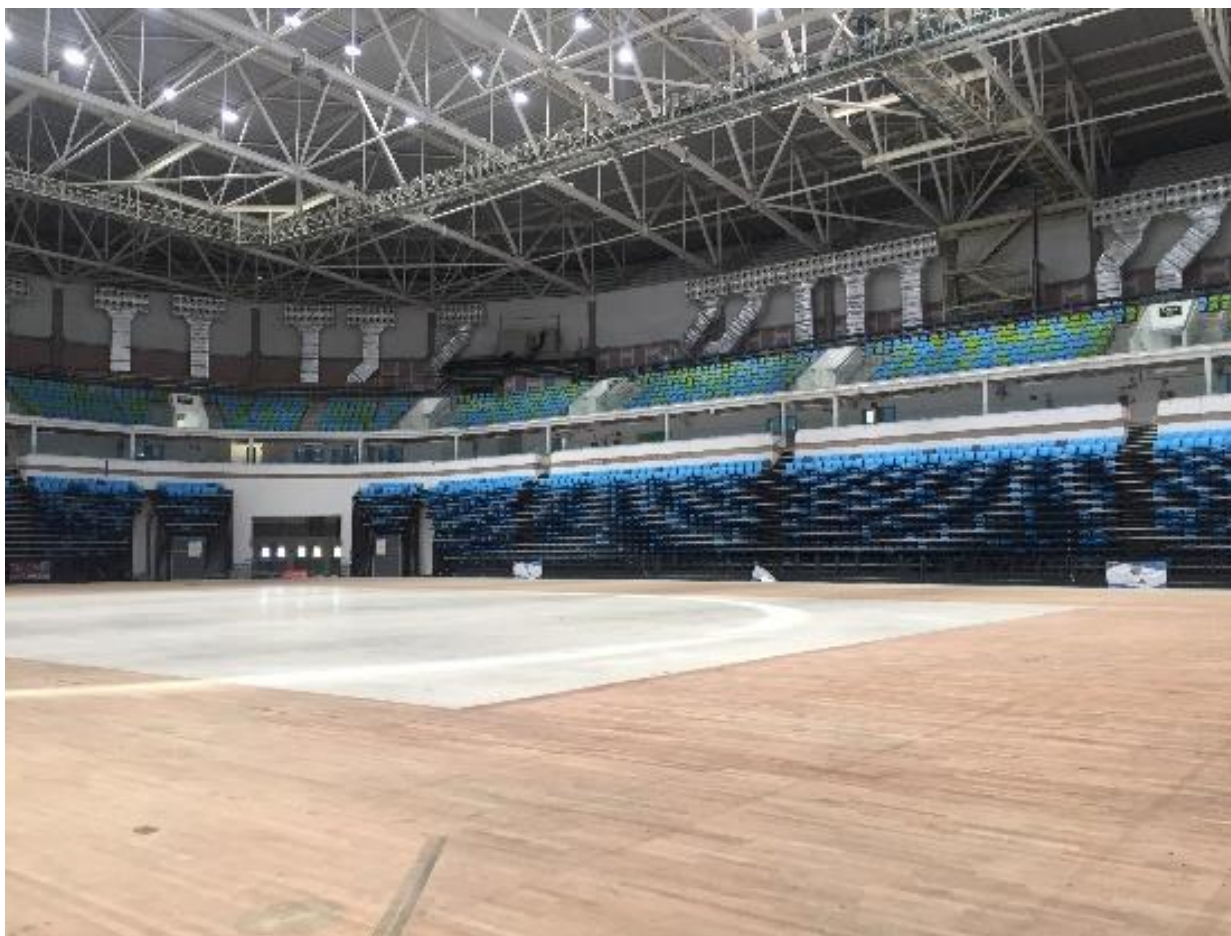
Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017

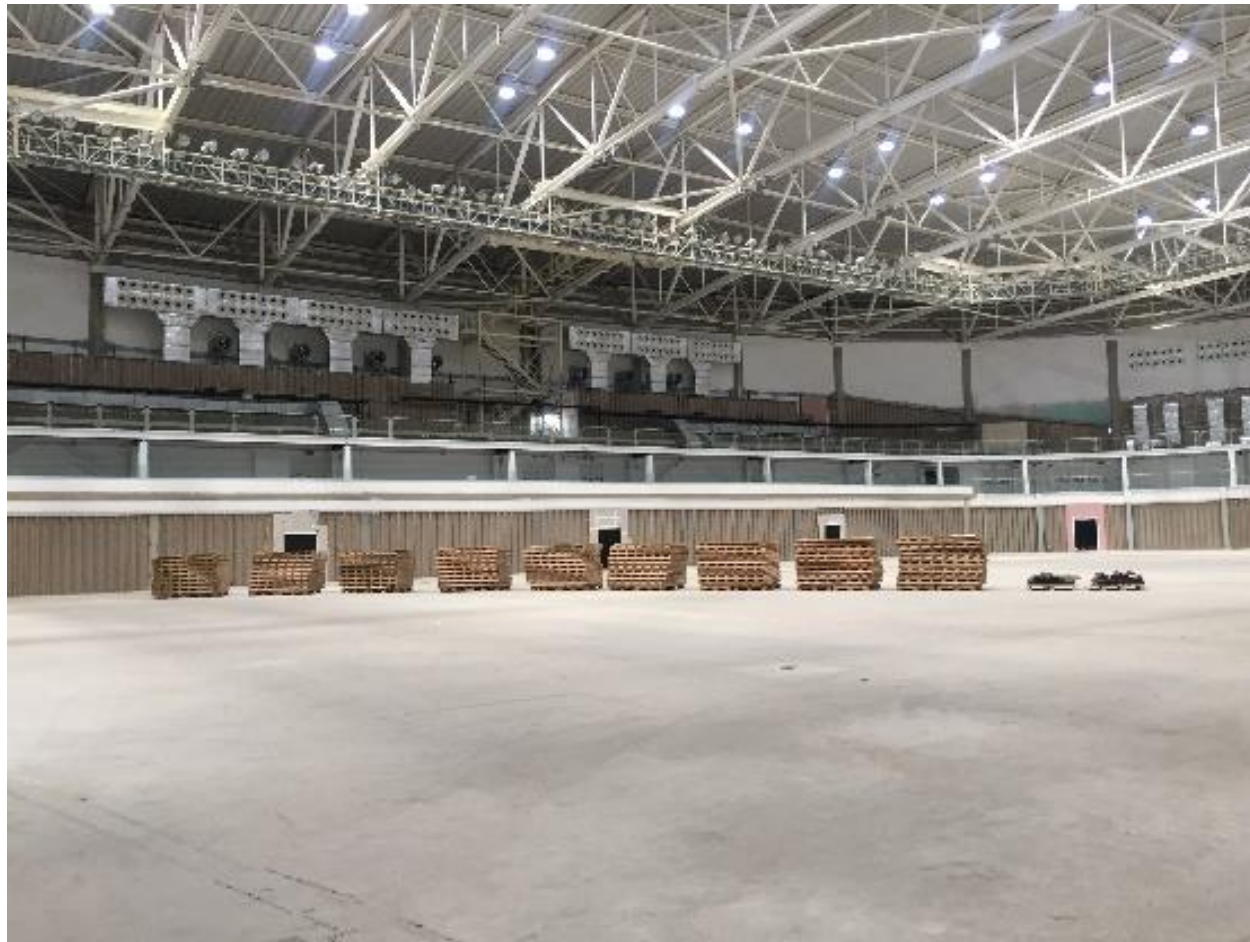


Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



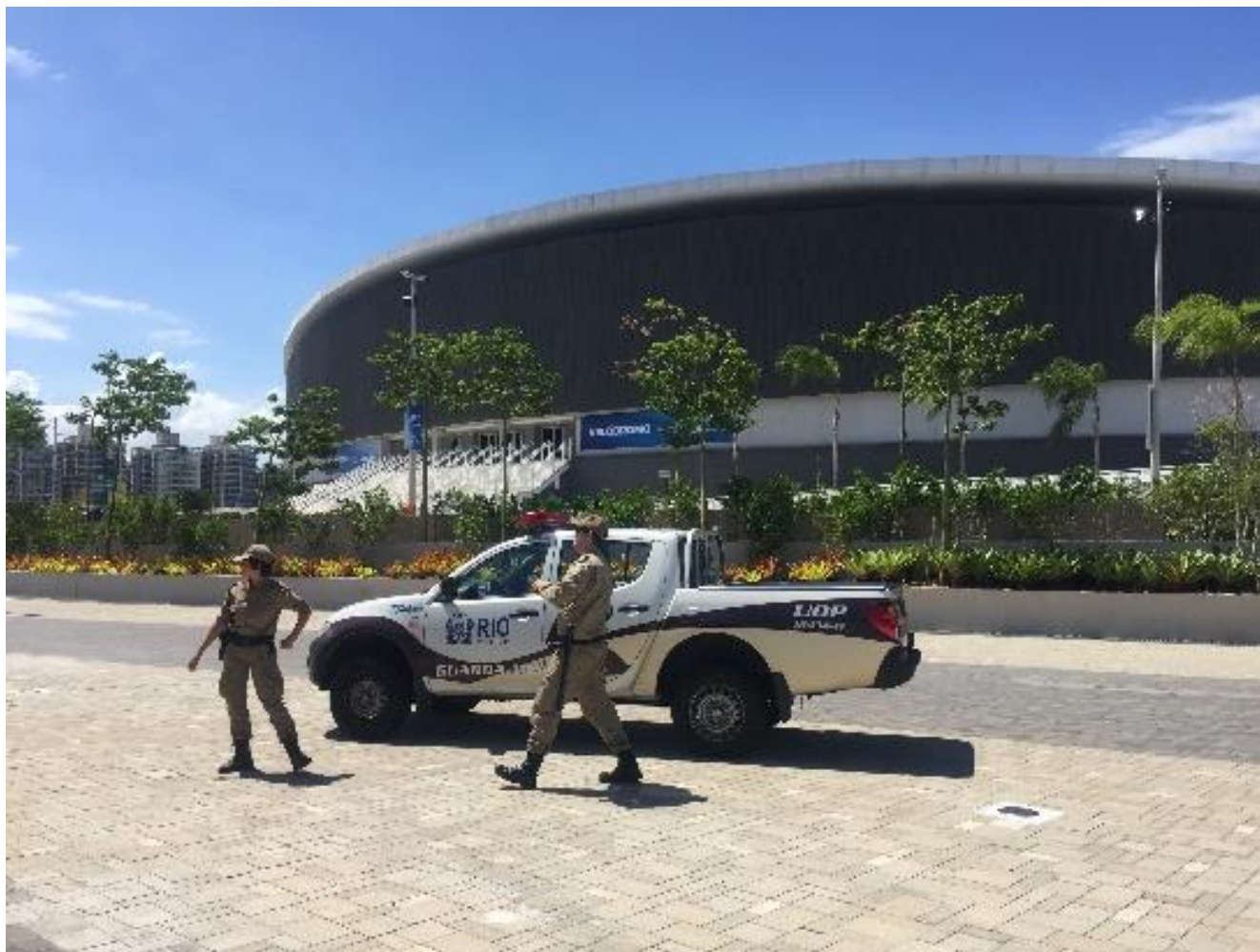
Arena 1 – Arquibancadas retráteis, conforme previsto no Projeto

Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Arena 2 – Arquibancadas temporárias (alugadas) já retiradas, conforme previsto no Projeto

Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



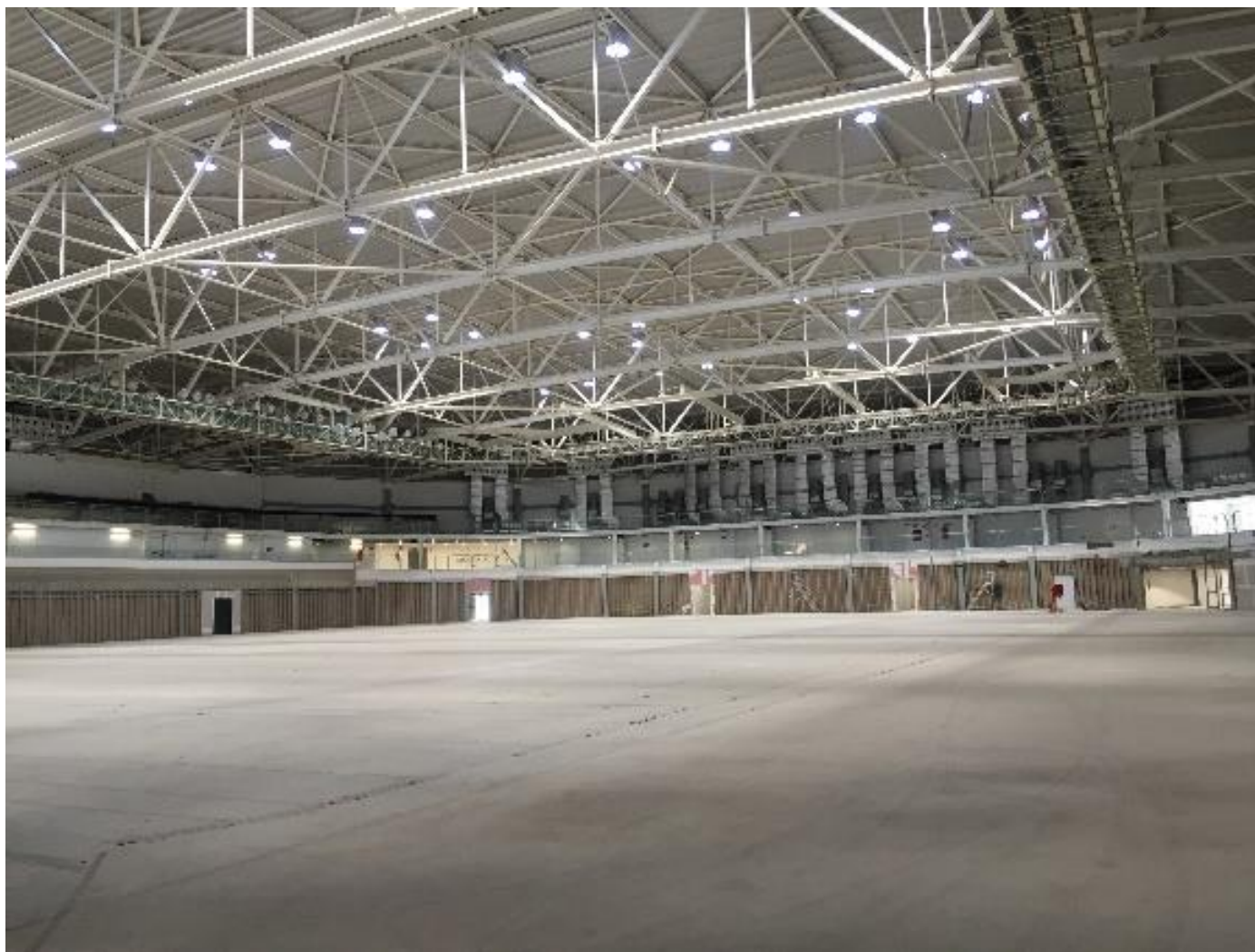
Pendências / Insuficiências - Parque Olímpico da Barra - em 22.3.2017

Responsável	Pendência / Insuficiência
Município RJ	Adaptação da Arena 3 para escola
	Licitação e contratação da desmontagem e remontagem das arenas provisórias
	Banheiros e bebedouros no Parque Público
	Pagamentos pelo serviços/ manutenção das áreas externas
Não definido	Fechamento da piscina de aquecimento em terreno privado

Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017



Parque Olímpico Barra - Visita TCMRJ em 22.3.2017

União

- Já realizado evento “Gigantes da Praia”, de vôlei de praia, no Complexo Olímpico de Tênis, em 5.2.2017, e
- Projeto com crianças “Brincando com Esporte” do Ministério do Esporte.

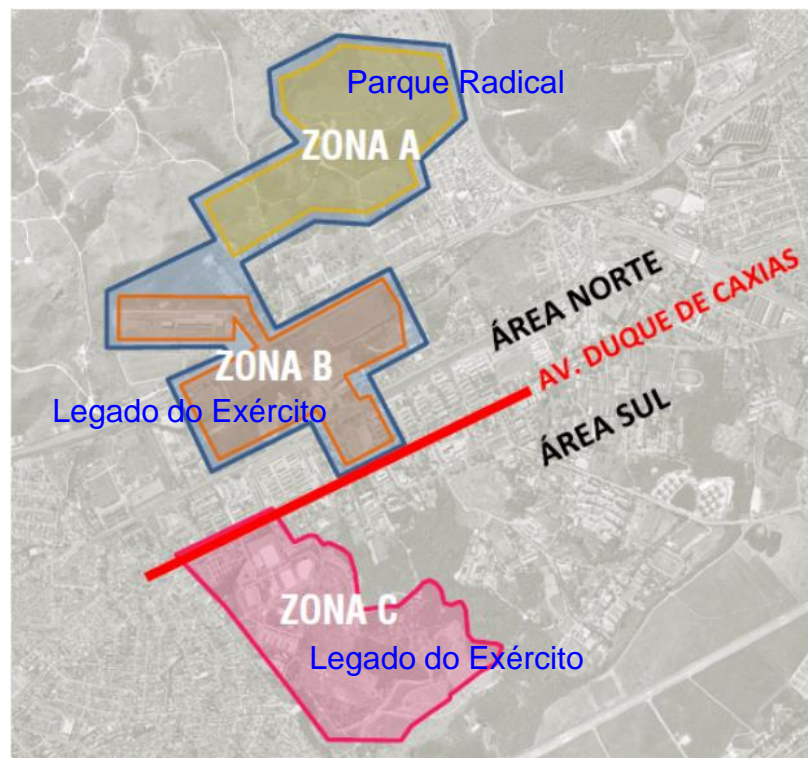


Pendências / Insuficiências - Parque Olímpico da Barra - em 22.3.2017

Responsável	Pendência / Insuficiência
União	Instalação de conjuntos para fornecimento de energia elétrica para o sistema de ar condicionado das Arenas
	Contratação de manutenção do sistema de ar condicionado das Arenas
	Implantação de programa esportivo nas Arenas 1 e 2, Velódromo e Tênis

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

COMPLEXO OLÍMPICO DE DEODORO



Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

COMPLEXO OLÍMPICO DE DEODORO

Construção com recursos federais e execução municipal;

- **Zona A** (Parque Radical) e **Zona B** - R\$ 675 milhões;
- **Zona C** (Hipismo) – R\$ 148 milhões.

Acompanhamento das obras pelo TCMRJ;

Propriedade dos equipamentos:

- Zonas A, B e C – Exército Brasileiro (Zona A - arrendada para o Município do Rio de Janeiro).

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

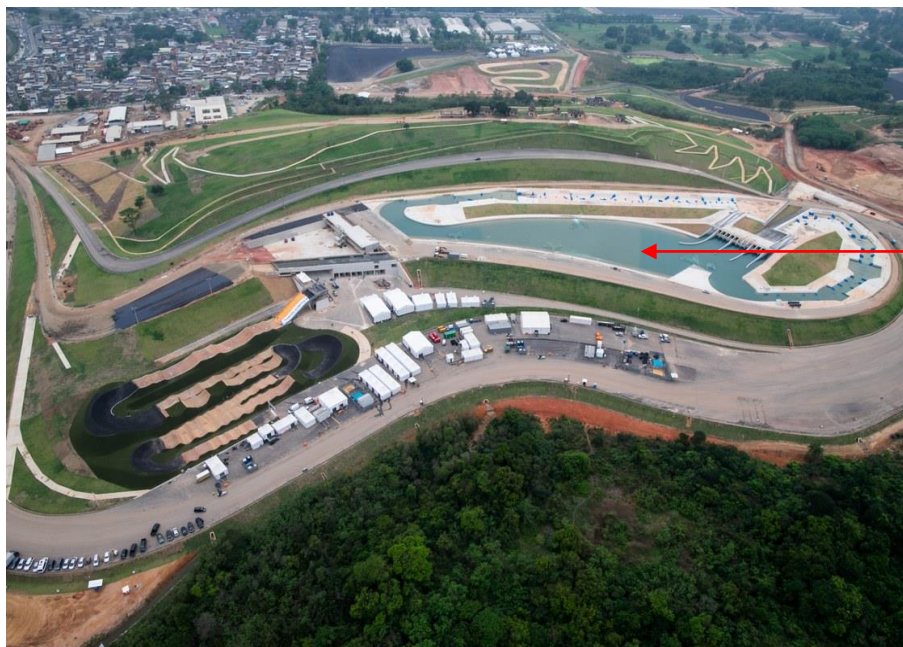
COMPLEXO OLÍMPICO DE DEODORO

Legado previsto:

- **Zona A – Parque Radical de Deodoro** - Propriedade do Exército - Termo de Arrendamento com a Prefeitura do Rio de Janeiro por 5 anos a partir de abril/2016 – Uso como **parque público**;
- **Zonas B e C** – Exército Brasileiro.

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

ZONA A - PARQUE RADICAL DE DEODORO



Piscina aberta ao público

- Estádio Olímpico de Canoagem Slalom;
- Centro Olímpico de BMX;
- Centro Olímpico de Mountain Bike;
- Domínio Comum do Parque Radical.

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

PARQUE RADICAL DE DEODORO

- **Contrato n.º 79/2014 com Consórcio Complexo Deodoro - visava à construção do Parque e obras pós-jogos. Foi suspenso em 19.9.2016. Previstas adaptações para o modo legado, quais sejam:**
 - Remoção da pista de Mountain Bike e das camadas superficiais de pedrisco e plantio de vegetação nestes locais;
 - Cercamento definitivo do lote do Parque Radical;
 - Adequação da pista de BMX e obstáculos para uso amador;
 - Ajustes no talude do BMX para acomodação do público.

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

PARQUE RADICAL DE DEODORO

PÓS-JOGOS

- Parte do Parque (piscina + área de apoio) foi aberto ao público por 3 meses, entre setembro e dezembro/2016 (após os Jogos). Foi gerenciado pelo Instituto Carioca de Atividades - Contrato n.º 10025/2016, de R\$ 5,3 MM (recursos municipais). Contrato não renovado;
- Parque atualmente fechado;
- Ausência de contratação de nova empresa gerenciadora;
- Guarda Municipal responsável pela segurança.

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

Parque Radical de Deodoro – Visita TCMRJ em Fev/2017

- Bombas d'água do Estádio Olímpico de Canoagem Slalom desligadas, nível de água do canal de competição baixo, deixando aparentes os *Rapid Blocs*, em processo de ressecamento.



Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

Parque Radical de Deodoro – Visita TCMRJ em Fev/2017

- Falta de manutenção da pista de BMX.



Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

Parque Radical de Deodoro – Visita TCMRJ em Fev/2017

- Piso do deck da piscina do Estádio Olímpico de Canoagem Slalom ressecado e solto.



Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

Parque Radical de Deodoro – Pendências do Município

- Reabertura do Parque à população;
- Finalização das adaptações ao modo legado; e
- Conclusão e implementação do plano de legado (em andamento PMI).

Acompanhamento do Legado dos Jogos Rio 2016

Parque Radical de Deodoro – Plano de Legado atual

- Prefeitura do Rio publicou chamamento público (Procedimento de Manifestação de Interesse - **PMI**) em 9.3.2017 para elaboração de estudo técnico para implantação, operação e manutenção do novo equipamento **Autódromo Parque**, na região de Deodoro;
- os estudos visam a um diagnóstico social, legal e econômico para uma concessão ou PPP na região delimitada pela Avenida Brasil, Estrada Marechal Alencastro, Avenida Nazaré, Rua Paraúna, Rua Lôbo, Rua Araí e Rua Argos, além da área do Parque Radical;
- previsão de concessão de um complexo de interesse automotivo com circuito cicloviário interno e equipamentos de lazer integrado ao Parque Radical;
- modelo de operação urbana consorciada no entorno para garantir a construção de edificações comerciais, residenciais, educacionais e de saúde; e
- prazo para entrega dos documentos: 10.5.2017.

Pendências / Insuficiências em 22.3.2017 - Resumo

Local	Responsável	Pendência / Insuficiência
Parque Olímpico Barra	Município RJ	Adaptação da Arena 3 para escola
		Licitação e contratação da desmontagem e remontagem das arenas provisórias
		Banheiros e bebedouros no Parque Público
		Pagamentos pelo serviços/ manutenção das áreas externas
	Não definido	Fechamento da piscina de aquecimento em terreno privado
	União	Instalação de conjuntos para fornecimento de energia elétrica para o sistema de ar condicionado das Arenas
		Contratação de manutenção do sistema de ar condicionado das Arenas
	Implantação de programa esportivo nas Arenas 1 e 2, Velódromo e Tênis	
Parque Radical de Deodoro	Município RJ	Reabertura do Parque à população
		Finalização das adaptações ao modo legado
		Conclusão e implementação do plano de legado (em andamento PMI)