

CDEICS

**Comissão de
Desenvolvimento
Econômico, Indústria,
Comércio e Serviços**

"O atraso nos repasses federais e o contingenciamento orçamentário para o financiamento habitacional popular e as consequências para a cadeia produtiva da construção civil"



FENAPC

UNIÃO QUE REALIZA.

**FEDERAÇÃO NACIONAL DOS
PEQUENOS CONSTRUTORES**



16 Estados



24 Associações



Cerca de 4.000 construtores



**Minha Casa
Minha Vida**

PROGRAMA MCMV

Faixas 1 / 1,5

Faixas 2 e 3

PEQUENOS CONSTRUTORES

**42% dos imóveis
financiados pelo Programa**

1,6 mi de moradias

PEQUENOS CONSTRUTORES

NÃO USAM RECURSOS
BANCÁRIOS PARA A
CONSTRUÇÃO

PEQUENOS CONSTRUTORES

NECESSIDADES

SEGURANÇA JURÍDICA

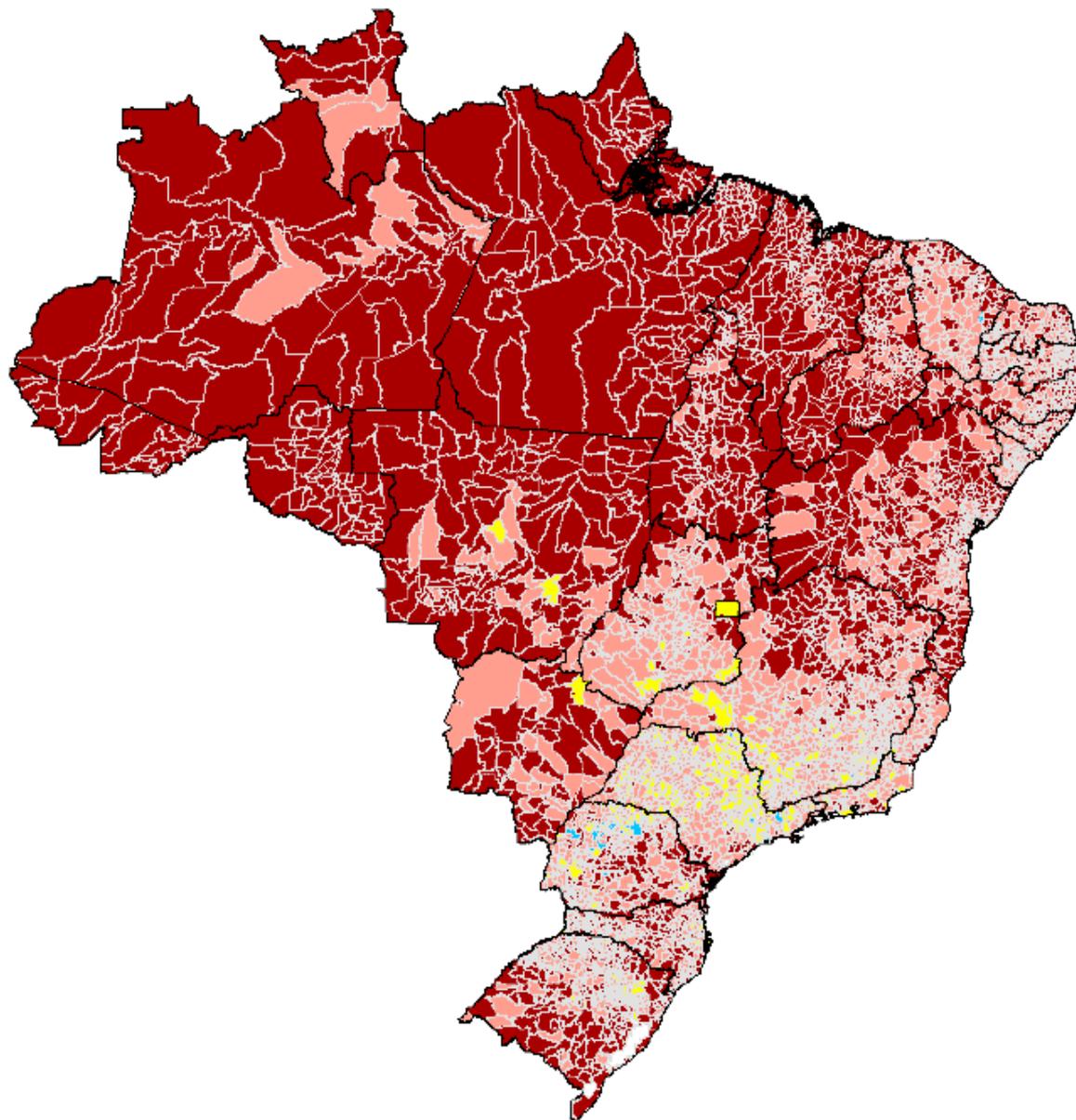
pela **DATA DA**
APROVAÇÃO DO PROJETO
DE CONSTRUÇÃO (ALVARÁ)

FINANCIAMENTOS PARA OS ADQUIRENTES

Liberdade de escolha aos adquirentes.

Dados do **IBEU MUNICIPAL**
(Índice de Bem-Estar Urbano
dos Municípios Brasileiros)

Infraestrutura Urbana (D5) - Brasil - 2010



Legenda

 Municípios Brasil

D5

 1,000 - 0,901

 0,900 - 0,801

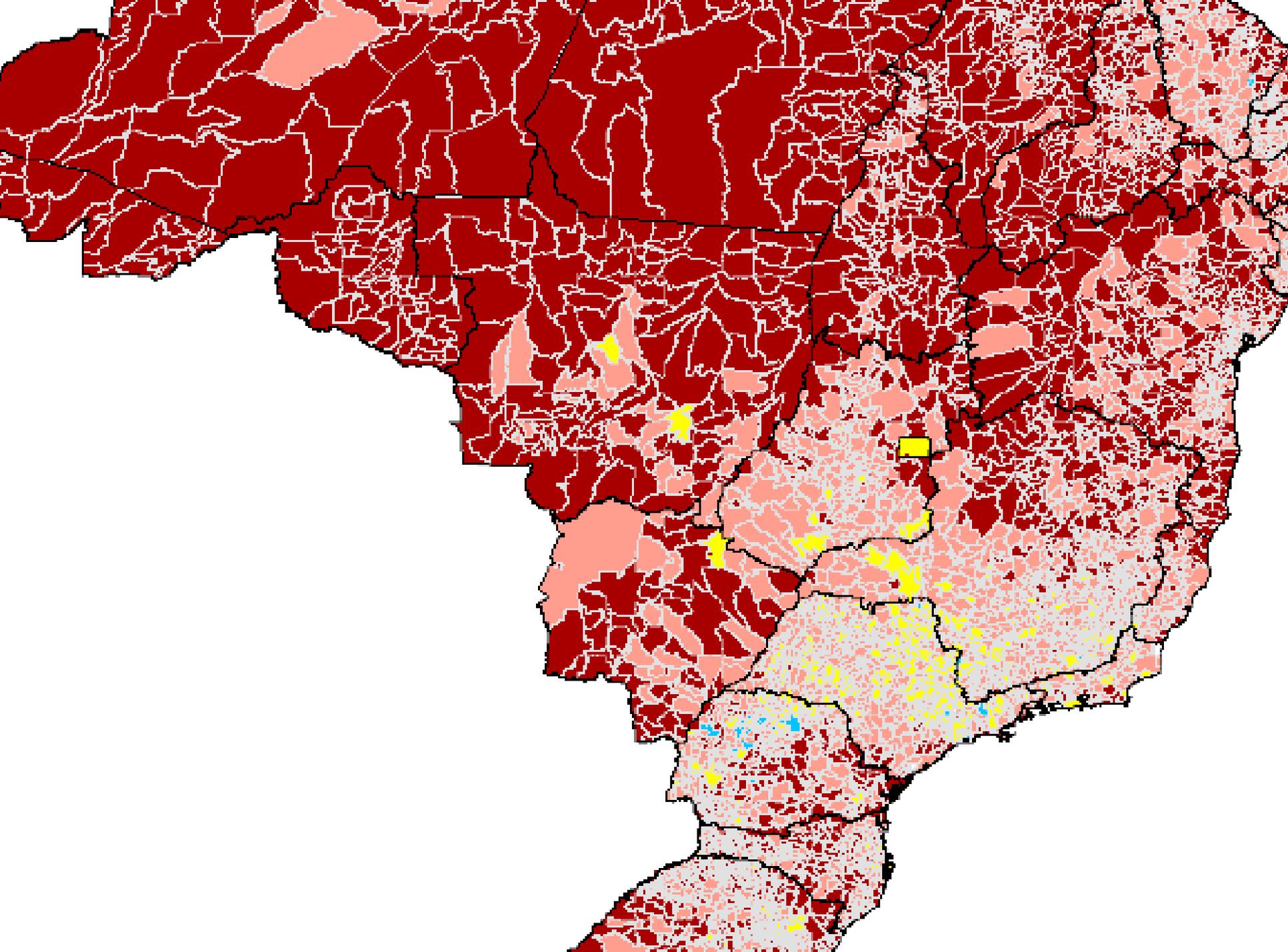
 0,800 - 0,701

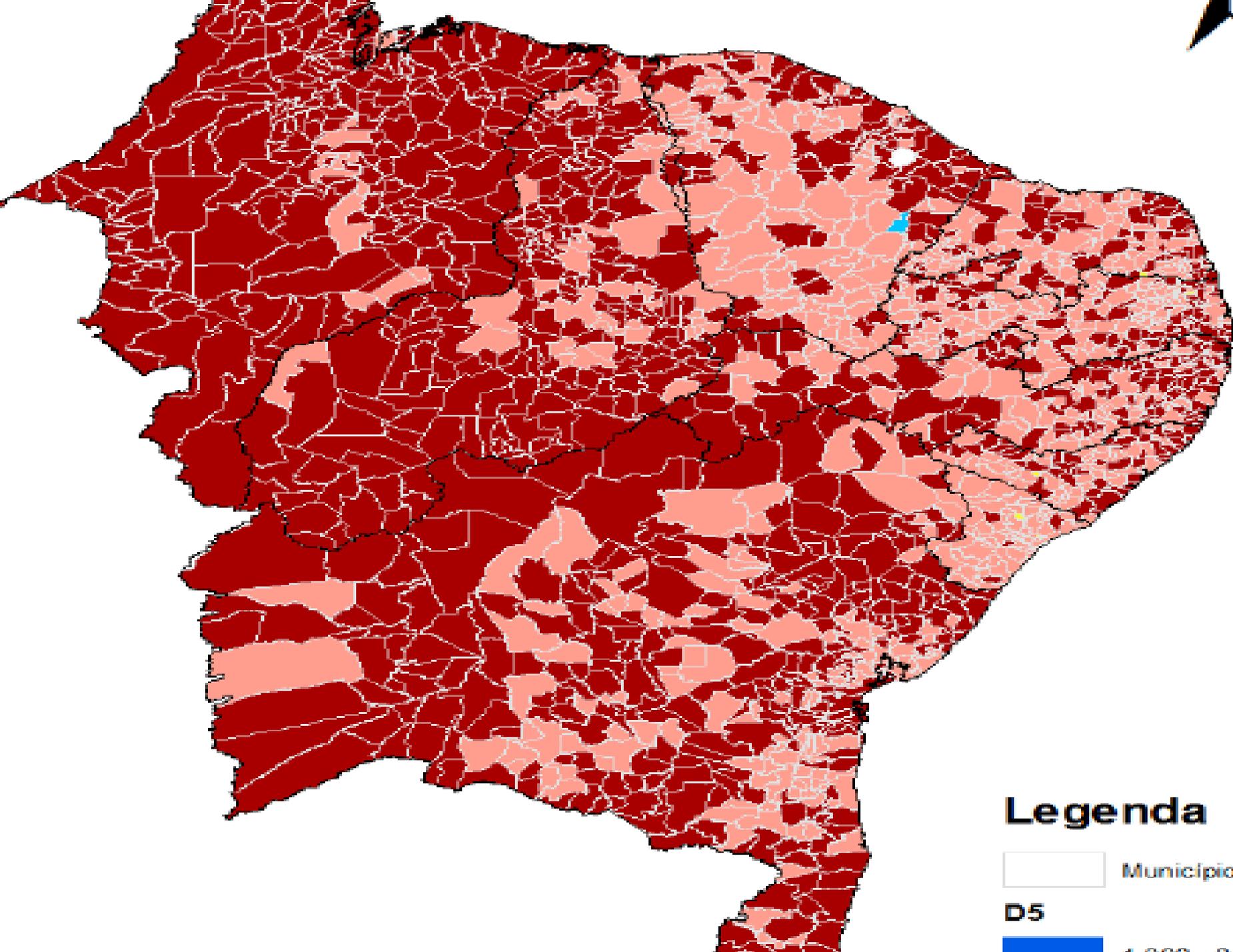
 0,700 - 0,501

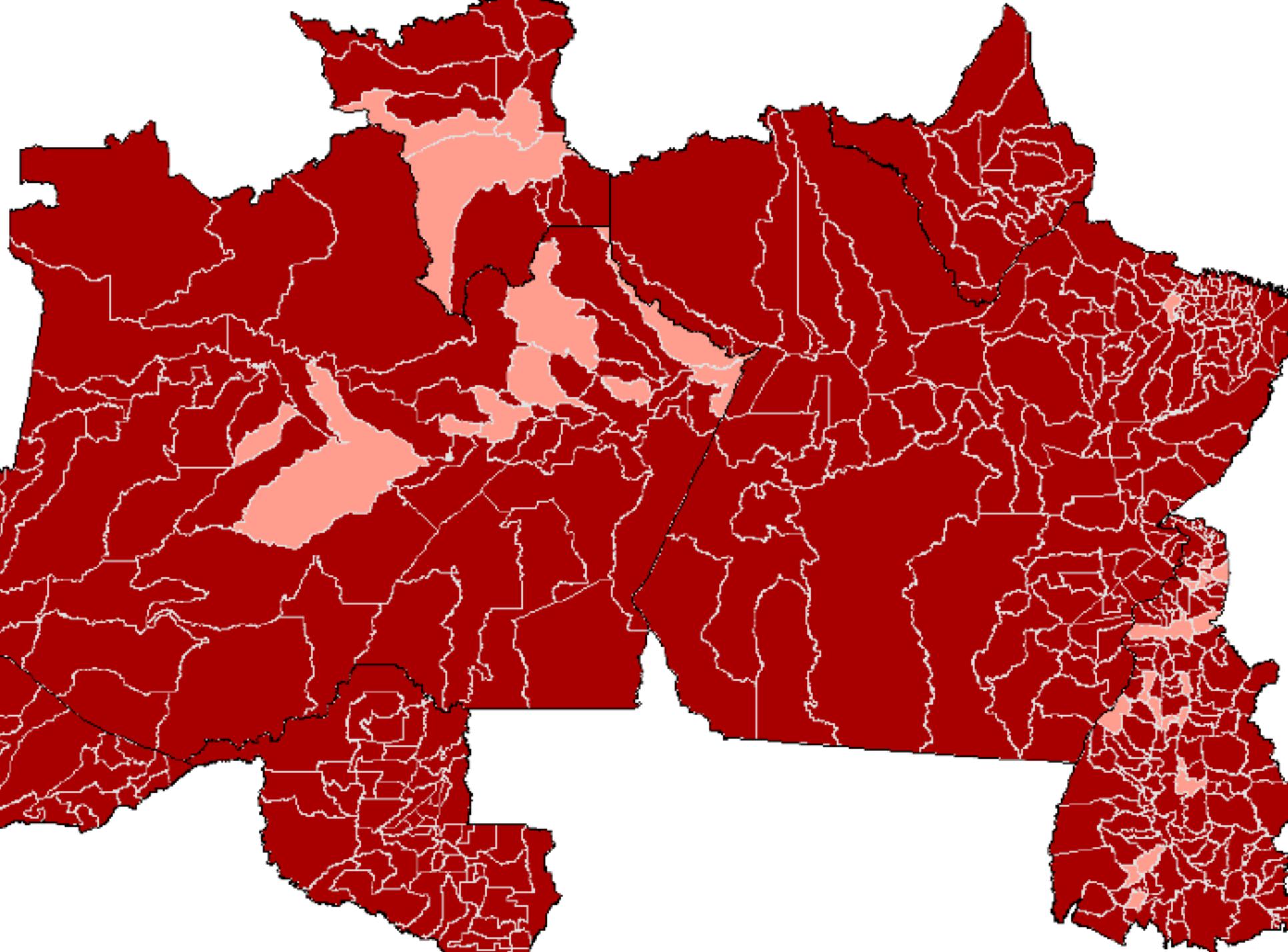
 0,500 - 0,001

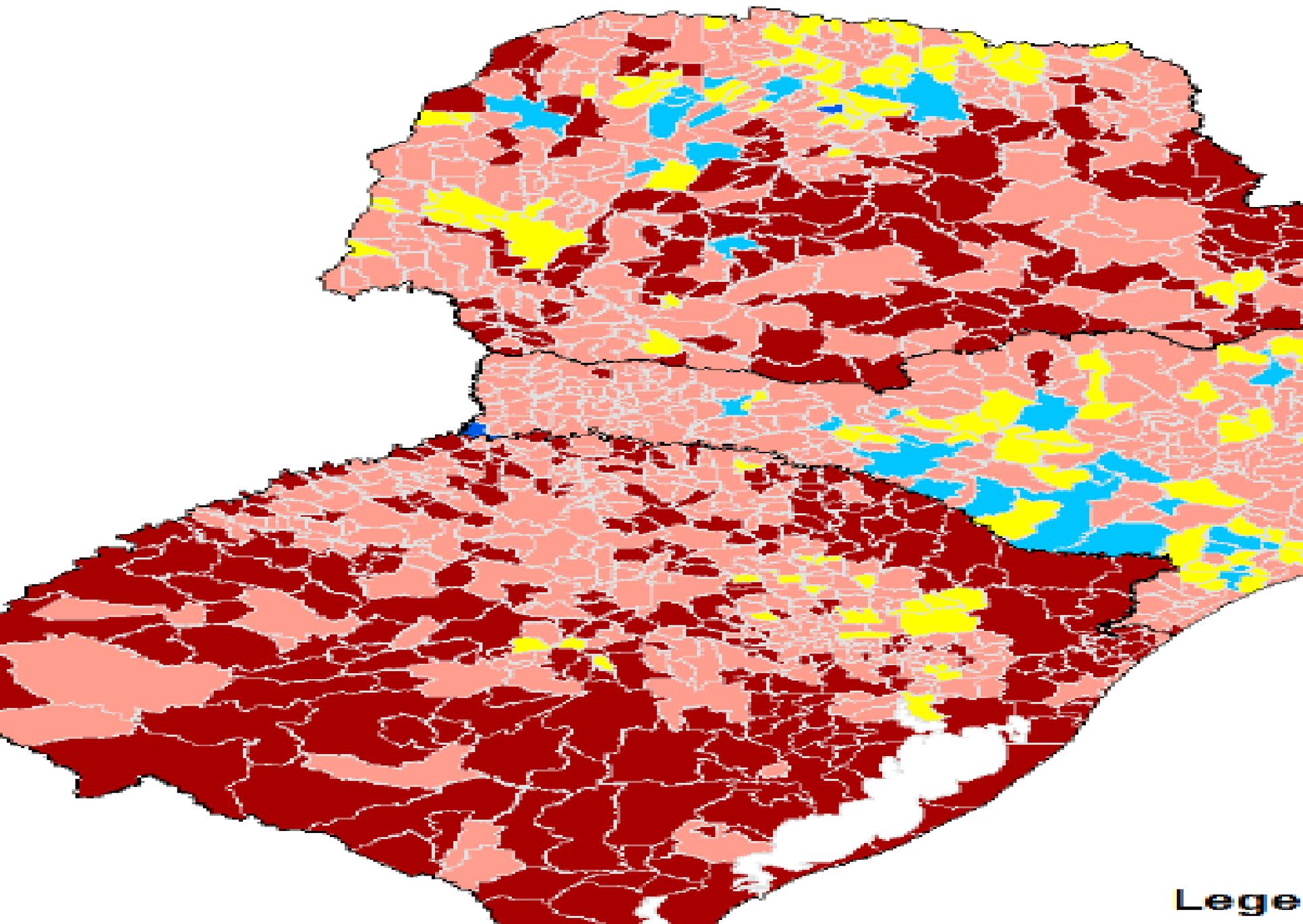
0 235 470 940 1.410 1.880 2.350 Km











Lege

VAZIOS URBANOS NAS MÃOS DO PROPRIETÁRIO



NAS MÃOS DO PEQUENO CONSTRUTOR



O QUE SE ESPERA



FENAPC

UNIÃO QUE REALIZA

O QUE SE ESPERA



ONDE SE MORA



O QUE PROPOMOS



O QUE PROPOMOS



O QUE PROPOMOS



O QUE PRECISAMOS

Agilidade nos processos de aprovação

ALVARÁ NA HORA

e

HABITE-SE SEM VISTORIA

O QUE PRECISAMOS

**Agilidade nos processos de
aprovação de financiamentos**

O QUE PRECISAMOS

Financiamento

aos compradores dos imóveis

O QUE OFERECEMOS

EMPREGOS

**75% DE DESTINAÇÃO DA RECEITA
AO MUNICÍPIO LOCAL**

**DESENVOLVIMENTO UTILIZANDO OS
ESPAÇOS VAZIOS DAS CIDADES**

OBRIGADO!