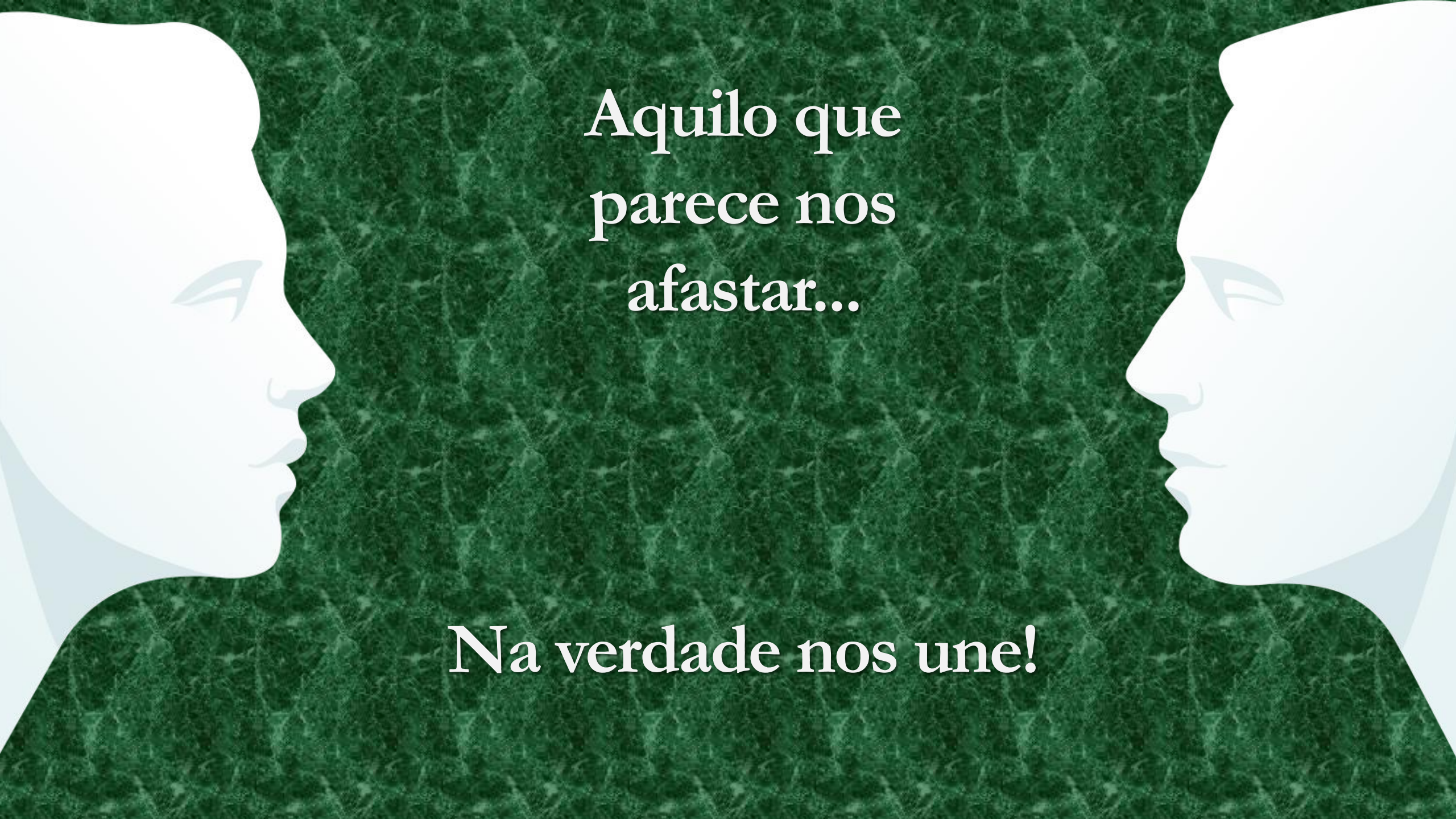


Regularização Fundiária





Aquilo que
parece nos
afastar...

Na verdade nos une!

**O que não
queremos mais
sentir...**

A dramatic photograph of a volcanic eruption. In the background, a massive, bright orange and yellow lava flow cascades down a slope, partially obscured by dark, billowing smoke and ash. In the foreground, several trees are silhouetted against the intense light of the lava. On the left, there is a palm tree. To its right is a larger, denser tree. On the far right, a tall, thin tree with sparse leaves stands prominently. The overall atmosphere is one of power and destruction.

Revolta

Foto: Mario Tama / Equipe/Getty Images

A large stack of cut logs piled up on a dirt road under a blue sky with white clouds. The logs are stacked in a neat, rectangular pile, showing the circular cross-sections of the wood. The sky is bright blue with large, fluffy white clouds. The ground is reddish-brown dirt.

Indignação



Injustiça!

Polep.org.uk

Fonte: outraspalavras.net

O que nos move...







Preservando

A vibrant green tree with a thick trunk stands on a dark, rocky mound. The background is a desolate, grey landscape with a cloudy sky. The tree's foliage is dense and bright green, contrasting sharply with the monochromatic surroundings. The sky is filled with soft, white clouds, and the ground is a flat, grey expanse with some distant, low mountains and a few bare, white trees.

Evolution a Estratégia



**Gerar
Soluções
Eficazes**

Regularização Fundiária

Premissas Básicas

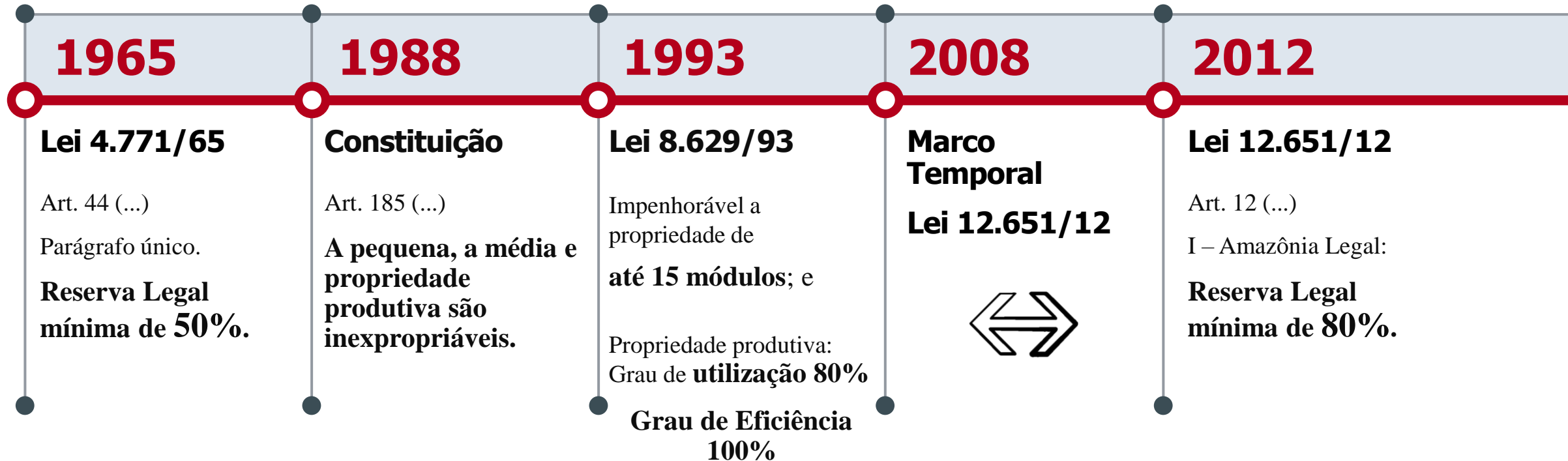
- 1) Regularização de áreas não superiores aos limites constitucionais;
- 2) Definição de um marco temporal que tenha como parâmetro o Código Florestal;
- 3) Processos seguros e requisitos racionais, para conferir segurança jurídica aos imóveis titulados.

1) Regularização de áreas não superiores aos limites constitucionais.

Constituição Federal – Artigo 188

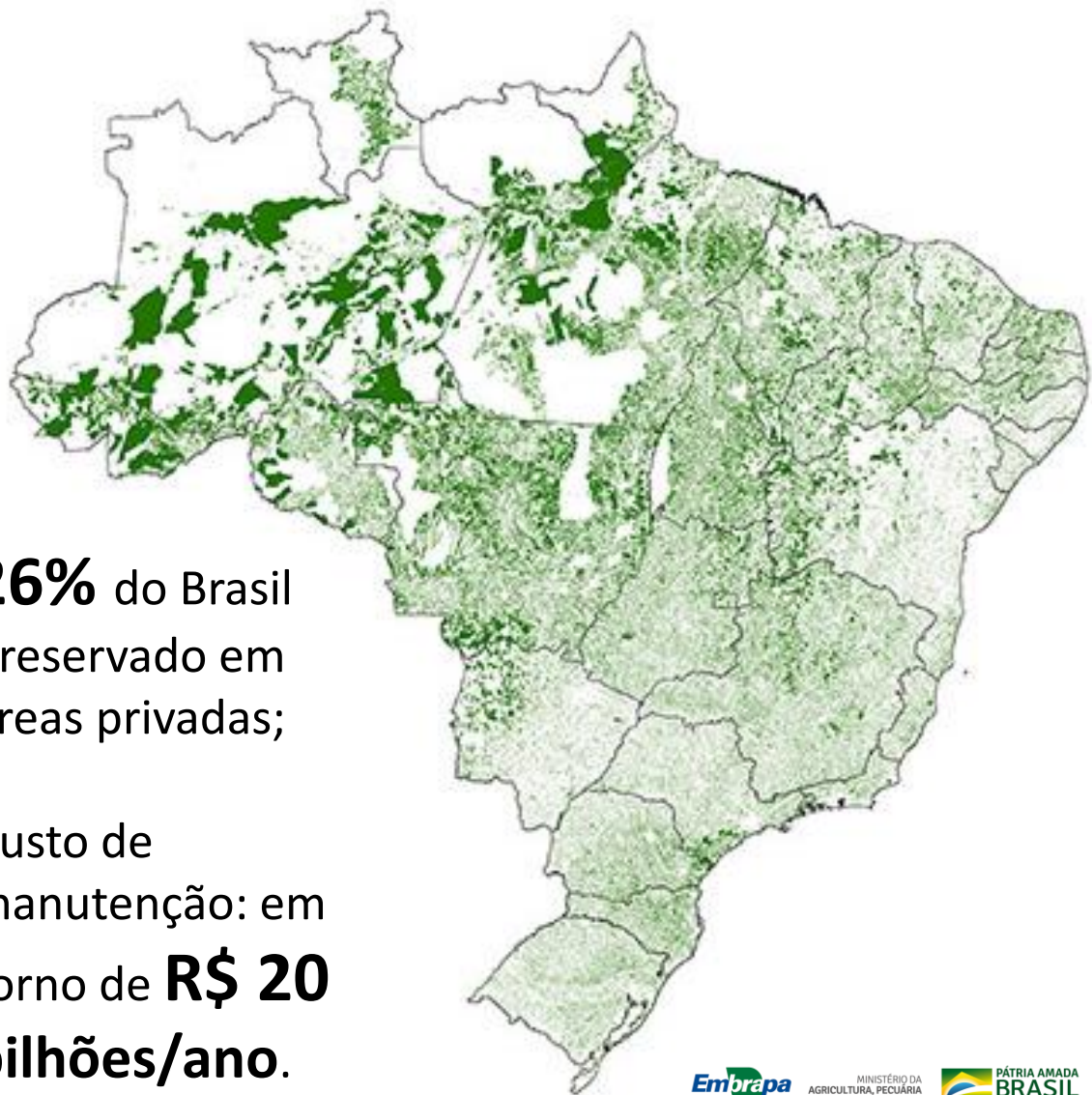
“ A alienação ou a concessão, a qualquer título, de terras públicas com área superior a **dois mil e quinhentos hectares** a pessoa física ou jurídica, ainda que por interposta pessoa, dependerá de prévia aprovação do Congresso Nacional. ”

2) Definição de um marco temporal que tenha como parâmetro o Código Florestal.



* Case: Norte do Centro-oeste

Reserva Legal



- ✓ **26%** do Brasil preservado em áreas privadas;
- ✓ Custo de manutenção: em torno de **R\$ 20 bilhões/ano.**

Amazônia

80%

Transição

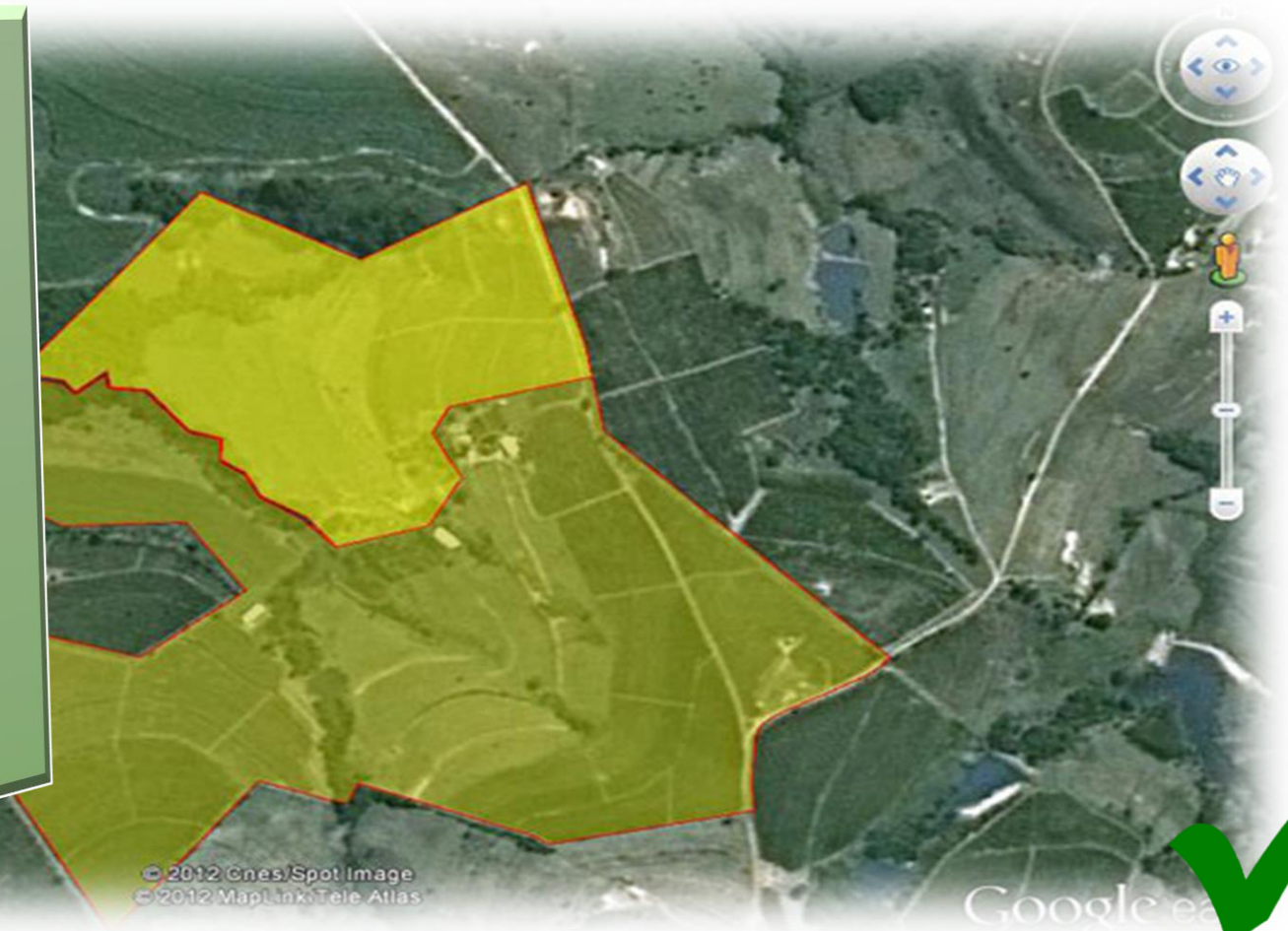
35%

Cerrado

20%

3) Processos seguros e requisitos racionais, para conferir segurança jurídica aos imóveis titulados.

100% das áreas
vistoriadas por
sensoriamento
remoto.



3) Processos seguros e requisitos racionais, para conferir segurança jurídica aos imóveis titulados.

Vistoria presencial
obrigatória nas
hipóteses elencadas
no §4º do artigo 13 da
Lei nº 11.952 de 2009

- Imóvel objeto de infração ambiental;
- Com indícios de fracionamento fraudulento;
- Requerimento inicial realizado por meio de procuração;
- Conflito declarado ou registrado na Câmara de Conciliação agrária;
- **Ausência de indícios de ocupação anterior ao marco temporal.**



Regularização Fundiária

- 1) Regularização de imóveis até 2.500 há, nos termos da CF/88;
- 2) Marco temporal de 25/05/2012, data da edição do Código Florestal;
- 3) Vistoria por sensoriamento remoto a todos os imóveis, independente do tamanho. Vistoria presencial obrigatória nas hipóteses elencadas no §4º do artigo 13 da Lei nº 11.952/2009.

MUITO
OBRIGADO



Thiago Rocha – Consultor de Política Agrícola

 aprosoja.com.br  [/aprosojamt](https://www.facebook.com/aprosojamt)  [/aprosojamt](https://twitter.com/aprosojamt)  [/aprosoja](https://www.linkedin.com/company/aprosoja)  [@aprosoja](https://www.instagram.com/aprosoja)